

Zonenplan

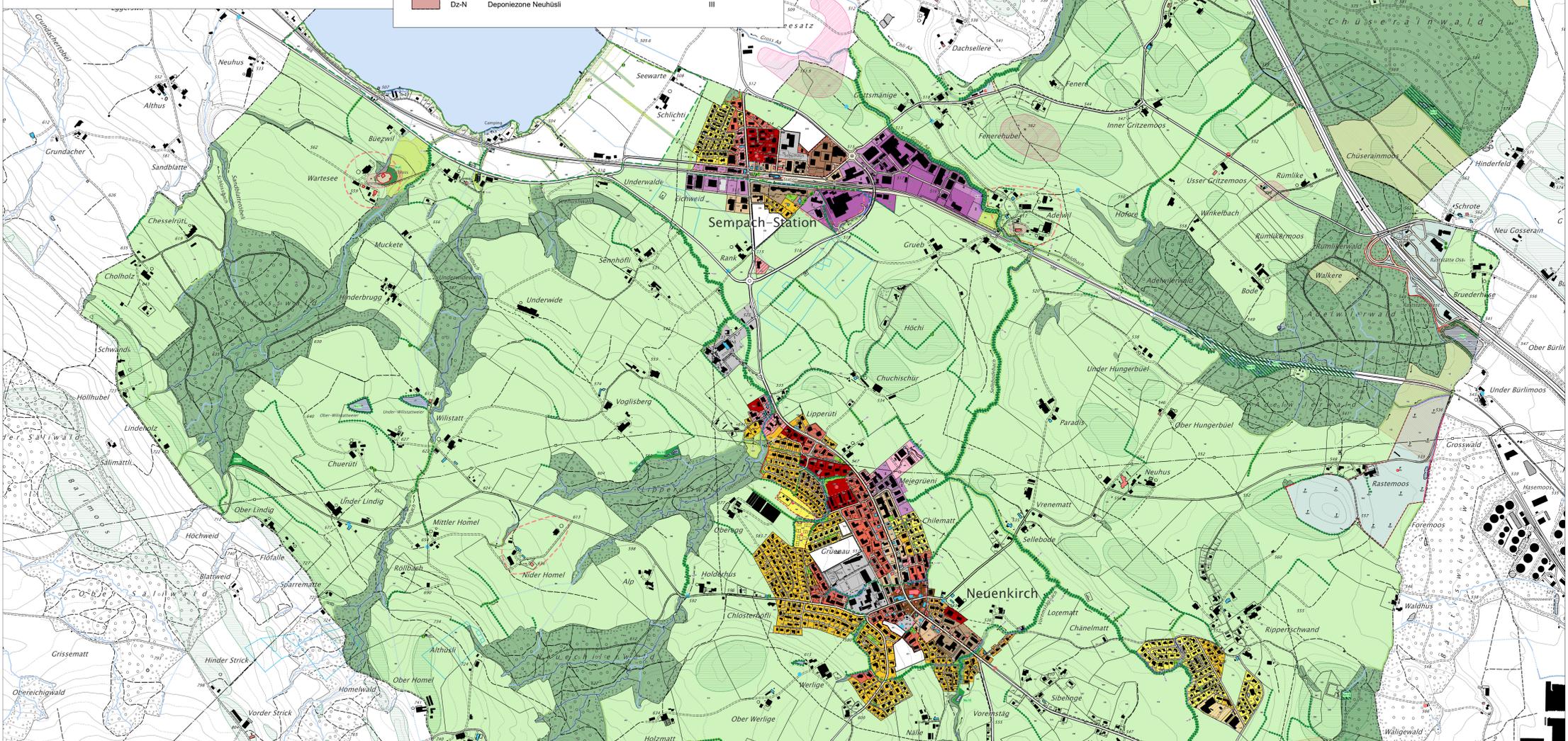
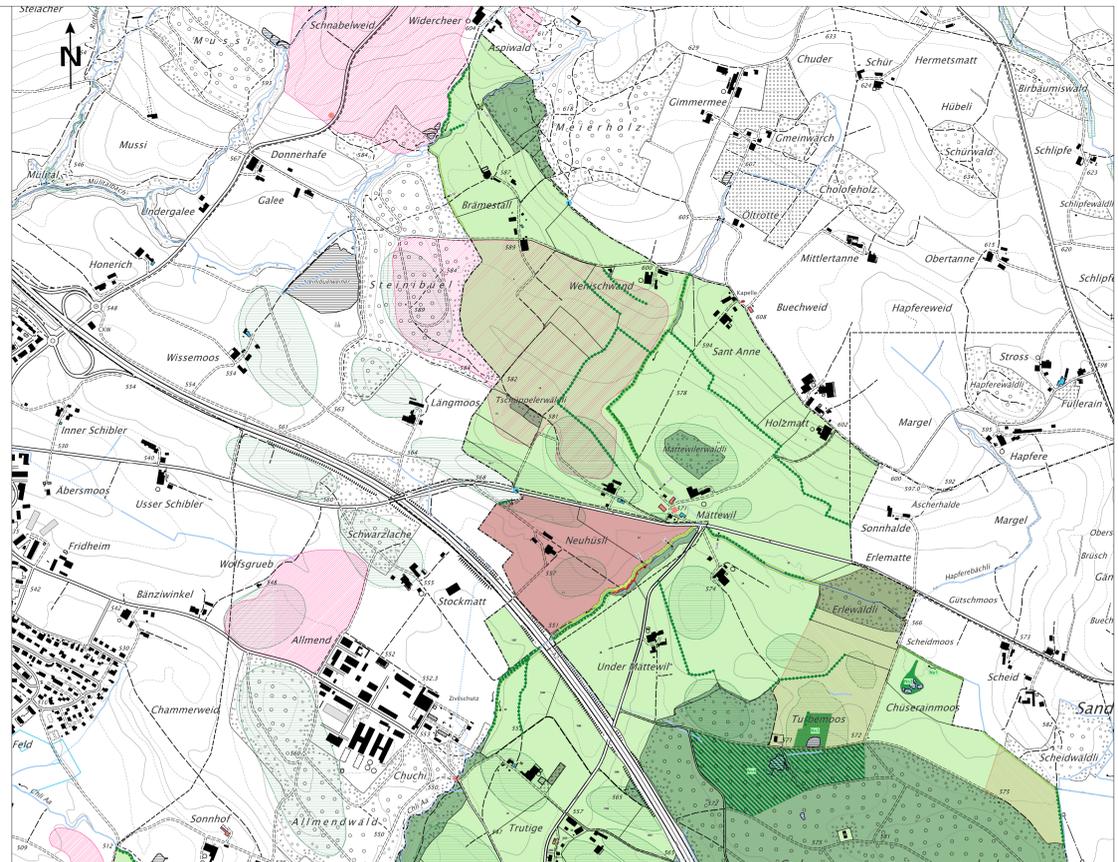
Gesamtrevision
 Massstab 1:8000

Öffentliche Mitwirkung vom 17. April bis 16. Mai 2023

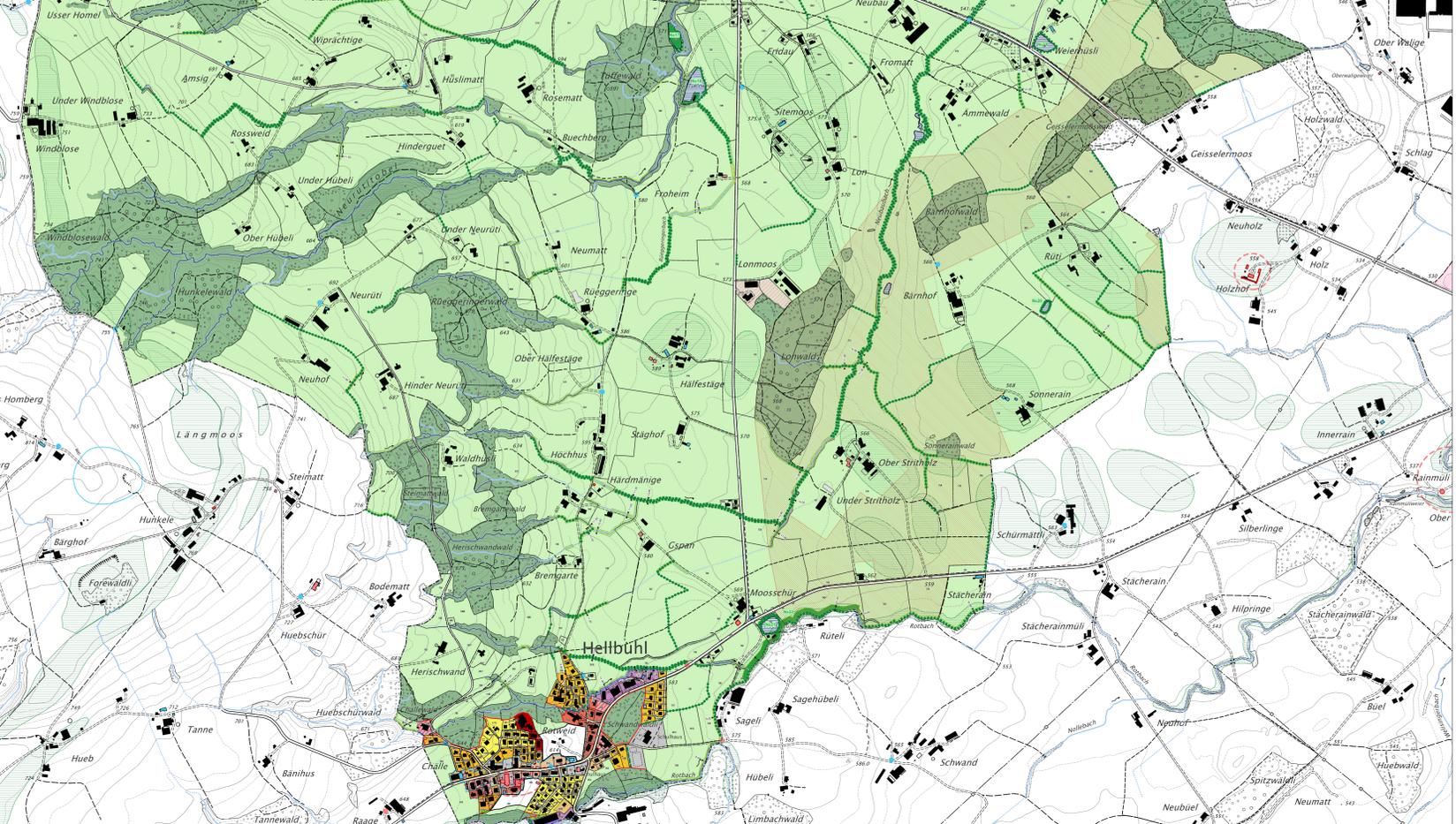
Kost + Partner AG
 Industriestrasse 14, 6210 Sursee
 Plan-Nr.: 22667.20-2 Bearb.: ZfR Datum: 23.3.2023 Format: 107/84
 Daten: H:\neue\gws\Zopa_G_8000_aend22667.gws
 H:\neue\gws\Zopa_aend22667.mdb
 AV-Daten: DM01AVLU Online Prüfung/Freigabe:



Verbändlicher Planinhalt		
K	Kernzone	III
Z-24	Zentrumszone-24	III
Z-17	Zentrumszone-17	III
Z-14	Zentrumszone-14	III
W-17	Wohnzone-17	II
W-14 d	Wohnzone-14 dicht	II
W-14	Wohnzone-14	II
W-11 sd	Wohnzone-11 sehr dicht	II
W-11 d	Wohnzone-11 dicht	II
W-11	Wohnzone-11	II
W-9 sd	Wohnzone-9 sehr dicht	II
W-9 d	Wohnzone-9 dicht	II
W-9	Wohnzone-9	II
AW-14	Arbeits- und Wohnzone-14	III
AW-11	Arbeits- und Wohnzone-11	III
AW-9	Arbeits- und Wohnzone-9	III
A-IV	Arbeitszone ES IV	IV
A-III	Arbeitszone ES III	III
OZ	Zone für öffentliche Zwecke	II
SpF	Zone für Sport- und Freizeitanlagen	II
Gr	Grünzone A / Grünzone Freiraum	III
SBM	Sonderbauzone Bildungszentrum Meiengrüni	III
SL	Sonderbauzone Lohmoos	III
VZ	Verkehrszone	III
Nichtbauzonen		
L	Landwirtschaftszone	III
Fr	Freihaltezone	III
R	Reservezone	III
ÜG-A / VF	Übriges Gebiet A / Verkehrsfläche	III
Dz-N	Deponiezone Neuhüsi	III



Schutzonen		
ÜG-C	Übriges Gebiet C (kant. Schutzzone gem. Verord. z. Schutz d. Bernpachsesee u. seiner Ufer)	III
Ns-I	Kommunale Naturschutzzone I	III
Ns-I	Kommunale Naturschutzzone I über Verkehrsfläche (überlagert)	III
Ns-II	Kommunale Naturschutzzone II über Wald (überlagert)	III
Überlagerte Zonen und Objekte		
OS	Erweiterte Ortsbildschutzzone	III
Er	Erholungszonen (überlagert)	III
	Geschützter Einzelbaum	
FW	Freihaltezone Wildtierkorridor	
Gr-B	Grünzone B	
GK	Grünkorridore	
Gewässerraum (überlagert)		
GG	Grünzone Gewässerraum	
FG	Freihaltezone Gewässerraum	
Weitere Genehmigungsinhalte (überlagert)		
	Lärmempfindlichkeitsaufstufung	
	Gebiet mit Gestaltungsplanpflicht	
	Gebiet mit Hochbauten	
Orientierender Planinhalt		
Bauinventar		
	Kulturdenkmäler: schützenswert / erhaltenswert (gemäss kantonomem Datensatz Bauinventar)	
	Baugruppen (gemäss kantonomem Datensatz Bauinventar Baugruppen)	
	Kulturdenkmäler: geschützt (gemäss kantonomem Datensatz Denkmalverzeichnis)	
Kantonale Inventare und Schutzonen		
	Landwirtschaftsschutzonen (gemäss kantonomem Datensatz Inventar der Naturobjekte)	
	Archäologische Fundstellen (gemäss kantonomem Datensatz archäologische Fundstellen)	
	Grundwasserschutzzone (gemäss kantonomem Datensatz Grundwasserschutz)	
Weitere orientierende Planinhalte		
	Gewässerraum ohne Bewirtschaftungseinschränkung	
	Perimeter Gefahrenkarte (gemäss kantonomem Datensatz Gefahrenkarte Perimeter)	
	Bestehende Hecke, Feldgehölz, Uferbestockung	
	Wald mit statischer Waldgrenze	
	Gewässer (gemäss kantonomem Datensatz Fließgewässer Gewässernetz sowie amtl. Vermessung)	



Hinweis: Gefahrenzonen siehe Teilzonenplan Gefahrenzonen