

Betreibungsamtliche Grundstücksteigerung

In einem neuen Grundpfandverwertungsverfahren infolge Zahlungsverzugs des Ersteigerers bringt das Regionale Betreibungsamt Oberer Sempachersee am **Freitag, 16. Oktober 2020, 13:30 Uhr, im Restaurant Sonne, Surseestrasse 3, 6203 Neuenkirch**, das nachstehende Grundstück öffentlich zur Steigerung:

Grundstück Nr. 579, Neuenkirch

Liegenschaft, 592 m², Plan Nr. 30, Oberdorf, Gebäude, übrige befestigte Flächen, Gartenanlage

Wohnhaus mit Anbau Nr. 279 (Oberdorf 3)

Betreibungsamtliche Schätzung: CHF 1'037'000.--.

Die Verwertung erfolgt auf Verlangen der Pfandgläubigerin im 1.-12. Rang.

Der Ersteigerer hat unmittelbar vor dem Zuschlag eine Anzahlung von CHF 50'000.00, die vollumfänglich an den Kaufpreis angerechnet wird, sowie einen Vorschuss für die Kosten der Eigentumsübertragung von CHF 6'000.00 in bar oder mittels eines von einer Schweizer Bank an die Order des Regionalen Betreibungsamtes Oberer Sempachersee in Sempach Station ausgestellten Checks bzw. durch ein unwiderrufliches Zahlungsverprechen eines anerkannten, solventen Kreditinstituts zu leisten (*BGE 128 III 468*).

Es wird ausdrücklich auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland vom 16.12.1983 aufmerksam gemacht.

Die Steigerungsbedingungen liegen zusammen mit dem ergänzten Lastenverzeichnis ab 01. Oktober 2020 beim Regionalen Betreibungsamt Oberer Sempachersee, Eichweid 1, 6203 Sempach Station, neu zur Einsicht auf.

Weitere Auskünfte erhalten Sie beim Regionalen Betreibungsamt Oberer Sempachersee (*Franziska Zurfluh, 041/467 23 73 / ba@oberersempachersee.ch; www.neuenkirch.ch*).
Die öffentliche Besichtigung der Liegenschaft findet am Mittwoch, 16. September 2020, von 16:00 – 17:00 Uhr, statt.

Sempach Station, 03.09.2020

**REGIONALES BETREIBUNGSAMT OBERER
SEMPACHERSEE**