



Gemeinderat

## Amtliche Nachrichten

1. Dezember 2020

### Baugesuche

Es liegen folgende Baugesuche vor:

- Bachmann Beat, Sellenboden 9, Neuenkirch, für den Materialwechsel beim Scheunendach, Ersatz des Scheunentors, Vergrösserung des Mistplatzes sowie Erstellen eines Sichtschutzes beim Wohnhaus
- Bachmann-Stadelmann Josef und Maria, Unterwalden 1, Sempach Station, für das Erstellen einer Loggia-Vergrasung bei der Stockwerkeigentumswohnung an der Mettenwilstrasse 7, Sempach Station
- Henkel & Cie. AG, Industriestrasse 17a, Sempach Station, für das Erstellen einer Lüftungsanlage mit Klimatisierung auf dem Dach des bestehenden Gewerbegebäudes an der Industriestrasse 16, Sempach Station
- Hess Martin, Bremgarten 3, Hellbühl, für den Um- und Anbau des bestehenden Legehennenstalls sowie Versetzen des bestehenden Futtersilos
- Piazza Verde GmbH, Luzernstrasse 1a, Hellbühl, Nachträgliches Baugesuch für die Umnutzung des Pizzastübli sowie Erweiterung des Aussenbereichs mit Gartenterrasse und Fonduehüsli
- Pungitore-Reyes Bautista Giuseppe und Ana, Egghalde 1a, Neuenkirch, für den Neubau eines Aussenpools mit einer Luft-Wasser-Wärmepumpe
- Schnyder-Wüst Elisabeth, Sagiweg 3, Neuenkirch, Abbruch Scheune Geb.-Nr. 168 a und Neubau eines Zweifamilienhauses mit Einliegerwohnung, Planänderung für die Verschiebung des Wohnhauses nach Norden, Sagiweg 3b, Neuenkirch
- Zwimpfer Ernst, Eggboden 6, Neuenkirch, für das Erstellen einer Sitzplatzüberdachung mit seitlicher Vergrasung beim Wohnhaus

### Baubewilligungen

Es konnten folgende Baubewilligungen erteilt werden:

- Bachmann-Stadelmann Josef und Maria, Unterwalden 1, Sempach Station, für das Erstellen einer Loggia-Vergrasung bei der Stockwerkeigentumswohnung an der Mettenwilstrasse 7, Sempach Station
- Centralschweizerische Kraftwerke AG, Täschmattstrasse 4, Luzern, für den Neubau einer Rohranlage zur Erschliessung des Grundstückes Nr. 1009 mit Strom, Industriestrasse / Vordergrueb, Sempach Station
- Gut-Waldis Anton und Yvonne, Weiherhüsli 9, Neuenkirch, für die Sanierung und Änderung der Dachgestaltung bei der bestehenden Scheune sowie Erstellen einer neuen Hofzufahrt
- Infanger-Blum Andreas und Sibylle, Rösslimatt 3, Neuenkirch, für das Erstellen einer Luft-Wasser-Wärmepumpe beim bestehenden Wohnhaus
- Müller-Kurt Roger und Irene, Im Grünen 12, Neuenkirch, für den Anbau eines Aussengeräteraaumes an das Wohnhaus
- Portmann AG, c/o Herr Franz Portmann, Weihermatte 7a, Malters, nachträgliche Bewilligung für das Erstellen von Erschliessungsanlagen (Asphaltbelag bei Zufahrt), Rotbachweg 1, Hellbühl
- Renggli Beat und Cremonesi Maruschka, Waldweid 9, Sempach Station, für das Erstellen eines Carports mit einem Veloraum
- Schnyder-Wüst Elisabeth, Sagiweg 3, Neuenkirch, für den Abbruch der Scheune Geb.-Nr. 168 a und Neubau eines Zweifamilienhauses mit Einliegerwohnung, Sagiweg 3b, Neuenkirch

- Schnyder-Wüst Elisabeth, Sagiweg 3, Neuenkirch, für den Abbruch der Scheune Geb.-Nr. 168 a und Neubau eines Zweifamilienhauses mit Einliegerwohnung, Planänderung für die Verschiebung des Wohnhauses nach Norden, Sagiweg 3b, Neuenkirch
- Tolinia GmbH, Lippenrüti 10, Neuenkirch, Aufbau einer Wohnung sowie Einbau eines Lifts beim bestehenden Wohn- und Gewerbegebäude, nachträgliche Planänderung für die Erhöhung des Dachaufbaus und Vergrößerung der Dachterrasse
- Zwimpfer Ernst, Eggboden 6, Neuenkirch, für das Erstellen einer Sitzplatzüberdachung mit seitlicher Verglasung beim Wohnhaus (unbeheizt)

### **Kunstrasenfeld Grünau, Neuenkirch**

Die Sanierung des Kunstrasenfeldes Grünau konnte erfolgreich abgeschlossen werden. Das Feld kann nun wieder genutzt werden. Wir danken allen für die sorgsame Benützung des Kunstrasenfeldes.

### **Teilrevision der Ortsplanung rechtskräftig**

An der Gemeindeversammlung vom 25. November 2019 genehmigten die Stimmberechtigten die Teilrevision der Ortsplanung der Gemeinde Neuenkirch. Mit diesem Beschluss wurde der Zonenplan für den Ortsteil Sempach Station teilweise geändert und ebenfalls wurden einzelne Bestimmungen des Bau- und Zonenreglementes revidiert. Die Teilrevision beinhaltet ausserdem die Ausscheidung der Gewässerräume im Baugebiet und ausserhalb der Bauzone. Der Regierungsrat des Kantons Luzern hat diese Teilrevision mit Entscheid vom 22. September 2020 genehmigt. Wie das Kantonsgericht Luzern am 2. November 2020 mitteilte, ist dieser Entscheid rechtskräftig geworden.

### **Neuer Postenchef beim Polizeiposten Sempach**

Auf den 31. Dezember 2020 wird Herr Alfred Amrein als Postenchef in die wohlverdiente Pension gehen. Herr Amrein war über 35 Jahre bei der Luzerner Polizei tätig, davon seit 1. August 1999 als Postenchef von Sempach. Der Gemeinderat dankt Herrn Amrein für die langjährige und sehr gute Zusammenarbeit und wünscht ihm alles Gute im neuen Lebensabschnitt. Als neuer Postenchef ab 1. Januar 2021 wurde Wm mbV Hubert Erni gewählt. Er ist bereits seit 1. Oktober 2001 auf dem Polizeiposten Sempach, seit 1. März 2005 in der Funktion als Einsatzgruppenchef. Der Gemeinderat gratuliert Herrn Erni zur Wahl und wünscht ihm viel Befriedigung in seiner neuen Funktion.

### **Gewerbeliste auf der Website der Gemeinde**

Derzeit wird die Website der Gemeinde aktualisiert. Unter anderem ist auch die Liste der Gewerbebetriebe auf der Website veröffentlicht. Damit wir diese möglichst aktuell halten können, sind wir auf die Mithilfe der Gewerbebetriebe angewiesen. Auf der Liste aufgeführt werden automatisch diejenigen Betriebe, die Mitglied des Gewerbevereins Neuenkirch – Sempach Station – Hellbühl sind. Unternehmer, die nicht Mitglied des Gewerbevereins sind, können sich bei der Gemeindeverwaltung melden, damit sie ebenfalls auf der Gewerbeliste erwähnt werden. Wir danken diesen Betrieben für die Rückmeldung bis 15. Januar 2021 an [sven.helfenstein@neuenkirch.ch](mailto:sven.helfenstein@neuenkirch.ch) oder Tel. 041 469 72 72.

### **Birnel-Verkauf**

Auch in diesem Jahr bot sich die Gelegenheit Birnel durch die Winterhilfe Schweiz zu beziehen. Erfreulicherweise haben zahlreiche Personen vom Angebot Gebrauch gemacht. Aktuell ist noch eine geringe Anzahl der folgenden Birnel-Produkte am Schalter der Gemeindeverwaltung Neuenkirch gegen Barzahlung erhältlich:

Birnel in konventioneller Qualität		Birnel in zertifizierter BIO-Qualität	
- Glas à 500 g	Fr. 6.50	- Glas à 500 g	Fr. 8.00
- Glas à 1 kg	Fr. 10.60	- Glas à 1 kg	Fr. 12.50

## Adelwil - eine erstaunliche Kapelle

Haben Sie die Kapelle Adelwil schon einmal besucht? Verständlich, dass Ihnen diese Kapelle in den letzten Jahren nicht aufgefallen ist. Sie steht nicht exponiert auf einem Hügel, sondern neben der Bahnlinie.

Wenn Sie die Kapelle betreten haben, sind Sie sicher erstaunt über die vielen Malereien und die reiche Ausstattung. Auf den beiden Seitenwänden prägen die beiden Bilderzyklen der heiligen Einbeth und des heiligen Gallus den Raum. Sie wurden von Kaspar Meglinger, einem Luzerner Maler, um 1625 gemalt. Sie erzählen die Legenden dieser beiden Heiligen. Vorne über den Chorbogen sind die 14 Nothelfer angebracht. Die meisten dieser 14 Personen sind Märtyrer aus dem ersten bis vierten Jahrhundert. Das liegt zwar schon lange zurück und trotzdem wurden sie von den Leuten immer wieder bei bestimmten Ereignissen zum Schutz angerufen.

Zu beiden Elementen hat der neue Kapellenführer von Adelwil einige Hintergründe bereit. Sie erfahren etwa, wie die Reliquien der Heiligen Einbeth in die Kapelle überführt wurden und dass diese Geschichten um die Heilige Einbeth bis in die Zeit der Alemanen zurückführen.

Erstaunlich ist zudem, dass diese unscheinbare und trotzdem recht grosse Kapelle bereits um 1100 gebaut wurde. Sie war damals eine der grösseren sakralen Bauten in der Region um den Sempachersee. Das Dorf Neuenkirch und die Stadt Sempach haben damals noch nicht bestanden. Um Adelwil gab es damals freie Bauern. Diese haben sich als Gemeinschaft zusammengetan und die Kapelle gebaut. Diese Kapellengenossenschaft hat bis 2019 bestanden.



Die vielen Geschichten rund um die Kapelle sind im Kapellenführer zusammengetragen und helfen, dieses Kleinod zu verstehen und vielleicht auch eine Beziehung aufzubauen. Eine Beziehung, wie sie doch von vielen Leuten in der Umgebung der Kapelle bereits heute gepflegt wird.

Herr Alexander Lieb, Sempach, hat den Kapellenführer herausgegeben und die Gemeinde Neuenkirch hat dieses Projekt finanziell unterstützt. Der spannende Kapellenführer «Kulturelles Kleinod – Kapelle Adelwil» kann bei der Gemeindeverwaltung Neuenkirch kostenlos bezogen werden.

## AVIG-Revision 2021; Übergabe des Gemeindearbeitsamtes Neuenkirch per 1. April 2021

Das Arbeitslosenversicherungsgesetz (AVIG) wurde in den letzten Jahren einer Revision unterzogen und das revidierte Gesetz soll 2021 in Kraft treten. Dieses beinhaltet u.a. den Wegfall der Gemeindearbeitsämter wie diese der Kanton Luzern noch kennt.

Die Gemeinden bzw. Gemeindearbeitsämter spielen beim Vollzug des AVIG als Kooperationspartner der regionalen Arbeitsvermittlungszentren eine Schlüsselrolle. Sie haben den Erstkontakt mit den Stellensuchenden. Die Komplexität der Aufgabenstellung erfordert von allen Beteiligten ein hohes Mass an Fachkompetenz, Engagement und Flexibilität. Auf diese Werte und die konstruktive Zusammenarbeit kann sich WAS wira Luzern, insbesondere der Bereich Arbeitsmarkt seit langer Zeit stützen.

In Folge der AVIG-Revision 2021 übernehmen die RAV (Regionale Arbeitsvermittlungszentren) von den Gemeinden die Aufgaben der Arbeitsämter bzw. die Erstanmeldung der Stellensuchenden. Der Kanton Luzern stützt sich dabei auf die in den umliegenden Kantonen schon länger etablierten Abläufe.

Das Datum der Inkraftsetzung des revidierten AVIG ist noch nicht bekannt, WAS wira Luzern hat den Gemeinden angeboten, den Zeitpunkt der Übergabe zwischen April und Dezember 2021 zu wählen und mitzuteilen. **Die Gemeinde Neuenkirch hat entschieden, die Aufgaben per 1. April 2021 zu übergeben. Somit ist ab 1. April 2021 für stellensuchende Einwohner der Gemeinde Neuenkirch das RAV Sursee, Leopoldstrasse 6, 6210 Sursee, Tel. 041 209 12 60, u.a. für die Erstanmeldung zuständig.**

#### **Was bleibt voraussichtlich gleich:**

- Die stellensuchende Person muss sich persönlich beim zuständigen RAV anmelden.
- Es wird ein Erstanmeldegespräch im RAV durchgeführt.
- Es werden alle notwendigen Unterlagen mitgegeben. Dies beinhaltet u.a. auch verschiedene Dokumente und Formulare für die Arbeitslosenkasse.

#### **Was wird neu:**

- Gemäss SECO sollten 2021 bereits weitere Formulare online zur Verfügung stehen, so auch die Anmeldung zur Arbeitsvermittlung. Dazu wird einzig die Registrierung auf [www.arbeit.swiss](http://www.arbeit.swiss) benötigt. Mit diesem Login können danach auch viele weitere elektronisch übermittelbare Formulare (z.B. Arbeitsbemühungen, Angaben der versicherten Person im Monat... etc.) sowie die gemeldeten Stellen aufgerufen werden.
- Die Dokumente für die Arbeitslosenkassen werden durch die stellensuchende Person direkt übermittelt ([www.arbeit.swiss](http://www.arbeit.swiss)) oder per Post an die gewählte Arbeitslosenkasse geschickt.

Der Bereich Arbeitsmarkt WAS wira Luzern setzt alles daran, die Dienstleistungen in der gleichen Qualität weiterzuführen. Einige Abläufe werden effizienter, da die Anmeldung systemtechnisch erfolgen kann und die Übermittlungszeit Gemeinde > RAV oder Gemeinde > Arbeitslosenkasse wegfallen. Jedoch bedarf es von der stellensuchenden Person mehr Eigeninitiative, sei es sich auf das elektronische Medium einzulassen sowie die Antragsformulare zur Arbeitslosenentschädigung der Arbeitslosenkassen vollständig und richtig auszufüllen. Nur ein vollständig und wahrheitsgetreu ausgefüllter Antrag kann im System verarbeitet werden. Nachfragen führen zu Verzögerungen, die ihrerseits zu Verzögerungen der Auszahlungen führen können.

#### **GA-Tageskarten**

Auch im Jahr 2021 bietet die Gemeinde Neuenkirch zwei unpersönliche SBB-Tageskarten der zweiten Klasse zum Kauf an. Pro Tageskarte und Benützungstag wird wie bis anhin ein Betrag von Fr. 40.-- erhoben.

#### **Lehrlingsstiftung**

Bei der Gemeindeverwaltung sind 25 Stipendiengesuche von Jugendlichen in Ausbildung eingegangen. Die Gesuchsteller können den Betrag von Fr. 50.-- bei der Gemeindeverwaltung abholen.

#### **Öffnungszeiten über die Festtage**

Am 24. bis 27. Dezember 2020 und 31. Dezember 2020 bis 3. Januar 2021 bleibt die Gemeindeverwaltung Neuenkirch geschlossen. Gerne bedienen wir Sie an den übrigen Werktagen. Bei Todesfällen über die Feiertage sind wir unter der Telefonnummer 079 399 41 11 erreichbar.

Die Gemeindeverwaltung wünscht Ihnen eine lichtvolle Adventszeit und besinnliche Festtage.

## Abstimmungsdaten / Gemeindeversammlungen 2021

Für das kommende Jahr wurden die folgenden Wahl- und Abstimmungsdaten festgelegt:

07. März 2021	Blankoabstimmungsdatum
13. Juni 2021	Blankoabstimmungsdatum
26. September 2021	Blankoabstimmungsdatum
28. November 2021	Blankoabstimmungsdatum
01. Juni 2021	Gemeindeversammlung
29. November 2021	Gemeindeversammlung

## Handänderungen

- Brun-Zumbühl Roland und Sonja, Tannbergstrasse 1a, Schenkon an Lukic-Miletic Alesandar und Kristina, Eschenbachstrasse 19a, Rothenburg / Grundstück Nr. 1803, Chrauerhus, Krauerhusmatte 14, Neuenkirch / Kauf
- Graf-Lustenberger Markus und Nicole, Rösslimatt 7, Hellbühl an Bitzi-Studer Manuel und Karin, Schällenmatt 1, Kriens / Grundstücke Nr. 7665, 7671 und 7684, Rösslimatt 7, Hellbühl / Kauf
- Röm.-kath. Kirchgemeinde Neuenkirch an Dushi Manuell und Bergitë, Rösslimatt 21, Neuenkirch / Grundstücke Nr. 9380 und Nr. 9391, Haldenrain 5, Neuenkirch / Kauf
- Röm.-kath. Kirchgemeinde Neuenkirch an Rüedi Roger und Elmiger Jeannine, Sonnenrain 9a, Malters / Grundstücke Nr. 9361 und Nr. 9416, Haldenrain 1, Neuenkirch / Kauf

---

Wir danken Ihnen für die Publikation.

Freundliche Grüsse

### **GEMEINDEVERWALTUNG NEUENKIRCH**

Gemeindeschreiberin  
Andrea Stocker