



Gemeinderat

## Amtliche Nachrichten

28. August 2018

### Baugesuche

Es liegen folgende Baugesuche vor:

- Albisser-Kutter Thomas und Tanja, Alpenblick 2, Neuenkirch, für die Erweiterung des Wohnraums und das Erstellen einer Stützmauer und einer Sichtschutzpalisade sowie Abbruch der Sitzplatzüberdachung und des Vogelhauses
- Alt-Hodel Markus und Barbara, Sonnhalde 5 b, Neuenkirch, für den Aufbau einer Schleplukarne auf das Dach des Wohnhauses
- Bartl-Gsteu Pascal und Elisabeth, Im Baumgarten 8, Hellbühl, für das Erstellen einer Terrassenverglasung sowie eines unbeheizten Wintergartens beim Wohnhaus
- Kanagarajah Rohan und Baumgartner Sandra, Im Sterngarten 1, Hellbühl, für den An- und Umbau des Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung
- Maccarrone-Schmid Alessandro und Christine, Rösslimatt 1, Neuenkirch, für das Erstellen einer Luft-Wasser-Wärmepumpe beim Wohnhaus
- Marché Restaurants Schweiz AG, Industriestrasse 28, Dietlikon, für die Sanierung des Marché-Restaurants (Anlage Ost), Raststätte Neuenkirch Ost, Bruderhusen, Rothenburg
- Risi Josef, Eichweid 11, Sempach Station, für die Dachsanierung beim Gewerbegebäude mit Materialwechsel von Eternit auf Blech, Eichweid 12, Sempach Station
- Röm.-kath. Kirchgemeinde Neuenkirch, vertreten durch den Kirchenrat und dieser durch Schnyder Beat, Kirchenratspräsident, Sagiweg 3, Neuenkirch, für den Neubau von drei Mehrfamilienhäusern mit gemeinsamer Einstellhalle, Haldenrain 1, 3 und 5, Neuenkirch

### Baubewilligungen

Es konnten folgende Baubewilligungen erteilt werden:

- Albisser-Kutter Thomas und Tanja, Alpenblick 2, Neuenkirch, für die Erweiterung des Wohnraums und das Erstellen einer Stützmauer und einer Sichtschutzpalisade sowie Abbruch der Sitzplatzüberdachung und des Vogelhauses
- LURAG Luzerner Raststätten AG, Postfach, Rothenburg, für den Abbruch des Tankstellengebäudes und des Büroanbaus sowie Ersatzneubau Tankstelle mit Shop, Raststätte Neuenkirch Ost, Bruderhusen, Rothenburg
- Schürch Daniel, Mettenwil 12, Sempach, für den Anbau einer Remise an die Scheune

### Gestaltungsplan Sonne, Neuenkirch

Die Leuenberger Architekten AG, Sursee, reichte im Auftrag des Grundeigentümers Pirmin Schmidli, Langensandstrasse 82, Luzern, den Gestaltungsplan Sonne über das Grundstück Nr. 1106, Surseestrasse 3, Neuenkirch, ein. Dieser liegt vom 5. September 2018 bis 24. September 2018 öffentlich auf.

### Musik- und Kulturraum Neuenkirch

Am Montag, 8. Oktober 2018, 19.30 Uhr, findet im Mehrzweckraum des Kindergarten Windrädli eine Informationsveranstaltung zum neuen Musik- und Kulturraum statt. An diesem Abend werden wir das Projekt vorstellen und allfällige Fragen der Bevölkerung beantworten. Die Abstimmung über den Baukredit findet am 21. Oktober 2018 statt. Weitere Informationen folgen im Info Oktober 2018.

## **Trottoir entlang der Maltersstrasse, Rückversetzen der Stützmauer beim Dorfschulhaus und Anpassung der Fussgängerquerung bei der Einmündung der Maltersstrasse in die Luzernstrasse, Hellbühl**

Vor den Sommerferien lag das Baugesuch der Einwohnergemeinde Neuenkirch für das Erstellen eines Trottoirs entlang der Maltersstrasse, das Rückversetzen der Stützmauer beim Dorfschulhaus und die Anpassung der Fussgängerquerung bei der Einmündung der Maltersstrasse in die Luzernstrasse öffentlich auf. Darauf ist eine Einsprache eingegangen, welche als zusätzliche Massnahme die Einführung einer Tempo 30-Zone vorschlug, um weitere Sicherheitsdefizite zu vermindern. Der Gemeinderat konnte sich mit den Einsprechern in einem konstruktiven Gespräch darauf einigen, dass der Gemeinderat bei der Dienststelle Verkehr und Infrastruktur des Kantons Luzern die Signalisation einer Tempo 30-Zone auf der Maltersstrasse (ab Fussgängerstreifen bis zur Gemeindegrenze) beantragt. Mit diesem Gesuch ist ein Verkehrsgutachten eines Verkehrsingenieurbüros einzureichen. Der Gemeinderat erteilte der AKP Verkehrsingenieur AG, Luzern, den entsprechenden Auftrag.

## **Jungbürgerfeier**

Am 19. September 2018 findet die Jungbürgerfeier des Jahrganges 2000 statt. Wir heissen die 18-Jährigen zu diesem Anlass herzlich willkommen.

## **Zählerablesung**

Ab 1. Oktober 2018 sind Mitarbeiter von CKW wieder unterwegs um bei den Kundinnen und Kunden die Stromzähler abzulesen. Die Zählerablesungen dauern voraussichtlich bis 15. Oktober 2018 und erfolgen ohne vorherige Anmeldung, wie die CKW mitteilt.

## **5. Kantonale Jugendsession im Kantonsratssaal**

Am 19. Oktober 2018 steht die 5. Kantonale Jugendsession im Kantonsratssaal an. Die Jugendsession wird vom Jugendparlament Kanton Luzern (JUKALU) organisiert und bietet politisch interessierten Jugendlichen aus dem Kanton (Oberstufe bis 25 Jahre) die Möglichkeit, am kantonalen Politikleben teilzunehmen, Kontakte zu knüpfen und Veränderungen anzuregen. Am 19. Oktober 2018 werden zudem verschiedene Special Guests begrüsst. Weitere Informationen zur Jugendsession sind auf der Homepage ([www.neuenkirch.ch](http://www.neuenkirch.ch)) publiziert.

## **Handänderungen**

- Erbgemeinschaft des Brunner Hugo sel. an Stofer Werner, Rippertschwand 8, Neuenkirch / Grundstück Nr. 157, Rastenmoos, Neuenkirch / Kauf
- Delvento-Schweizer Eva, Dorflistrasse 8, Alpnach Dorf / Schweizer Fritz, Luzernstrasse 8, Hellbühl / Schweizer Eduard, Breitenrain 43, Oberlunkhofen an ACAMA Immobilien AG, Sitz in Sursee, Wassergrabe 6 / Grundstück Nr. 2089, Stärnehof, Hellbühl / Kauf
- Ettlín Werner, Chapfli, Sachseln an Wagrímo AG, Sitz in Sursee, Wassergrabe 4 / Grundstücke Nr. 8441 und Nr. 8451, Feldmatt 12, Neuenkirch / Kauf
- Kaufmann Josef, Mettenwilstrasse 3, Sempach Station an die Autospritzwerk Joe Kaufmann GmbH, Sitz in Neuenkirch, Industriestrasse 3, Sempach Station / Grundstück Nr. 1310, Industriestrasse 3, Sempach Station und Grundstück Nr. 2166, Industriestrasse 3 b, Sempach Station / Sacheinlage- und Sachübernahmevertrag
- Leka Skender und Leka-Kqira Mirlinda, Weidpark 5, Hochdorf / Grundstücke Nr. 8697 und Nr. 8772, Meiengrüeni, Neuenkirch / Kauf
- Röm.-kath. Kirchgemeinde Neuenkirch und Näf Albert, Gärtnerweg 4 c, Neuenkirch / Tausch einer Fläche von je 62 m<sup>2</sup> der Grundstücke Nr. 573 und Nr. 574, Oberdorf / Windblösenstrasse, Neuenkirch / Parzellierung und Tausch
- Estermann Pius und Pfenniger Estermann Jenny, Eschenbachstrasse 57, Rothenburg an Schläpfer-Leblé Rudolf und Claudia, Gärtnerweg 4 a, Neuenkirch / Grundstücke Nr. 8572, 8601 und 8602, Gärtnerweg 4 a, Neuenkirch / Kauf

- Müller Eduard, Via ai Cipressi 11, Ascona an Müller Roger, Niesenweg 22, Biglen / Gesamteigentumsanteil an Grundstück Nr. 853, Surseestrasse 25, Neuenkirch / Erbvorempfang
  - Müller Roger, Niesenweg 22, Biglen an Tang Chang Carolina, Niesenweg 22, Biglen / Gesamteigentumsanteil an Grundstück Nr. 853, Surseestrasse 25, Neuenkirch (½ Anteil) / Schenkung
  - Padlina-Müller Evelina, Via Verdella 8 a, Savosa und Müller Richard, Grundstrasse 10, Rorbas-Freienstein an Müller Roger und Tang Chang Carolina, Niesenweg 22, Biglen / Gesamteigentumsanteil an Grundstück Nr. 853, Surseestrasse 25, Neuenkirch / Kauf
  - Imbach-Küng Georg, Luzernstrasse 16, Neuenkirch, an Stäg AG, Neuenkirch / ½ Miteigentum an den Grundstücken Nr. 7147 und Nr. 7154, Luzernstrasse 15, Neuenkirch / Realteilung
  - Stäg AG, Neuenkirch an Imbach-Küng Georg, Luzernstrasse 16, Neuenkirch / ½ Miteigentum an den Grundstücken Nr. 7156 und Nr. 7157, Luzernstrasse 15, Neuenkirch / Realteilung
  - Stampfli Marc, Sonnmatt 3, Herlisberg und Stampfli-Mosimann Heidy, Surseestrasse 34, Neuenkirch an Husistein René, Rüediswilerstrasse 90 b, Ruswil / Grundstücke Nr. 8418 und Nr. 8430, Schulhausstrasse 4, Neuenkirch / Kauf
  - Zihlmann Limacher Immobilien GmbH, Sitz in Malters, Bahnhofstrasse 4 an Ottiger-Koller Martin und Astrid, Rütliweg 4, Hellbühl / Grundstück Nr. 8509, Rütliweg, Hellbühl / Kauf
- 

Wir danken Ihnen für die Publikation.

Freundliche Grüsse

**GEMEINDEVERWALTUNG NEUENKIRCH**

Gemeindeschreiberin

Andrea Stocker