



Gemeinderat

Amtliche Nachrichten

24. Oktober 2017

Baugesuche

Es liegen folgende Baugesuche vor:

- Baumgartner-Niederberger Josef, Mittlerhomel 6, Neuenkirch, für die Sanierung der Zufahrtsstrasse mit Betonfahrbahn, Mittlerhomel und Niederhomel, Neuenkirch
- Bieri-Saner Kurt und Kristin, Im Grünen 14, Neuenkirch, für den Neubau eines Carports sowie einer Sitzplatzüberdachung beim Wohnhaus
- Centralschweizerische Kraftwerke AG, Netzservices, Täschmattstrasse 4, Luzern, für ein Plangenehmigungsverfahren für Starkstromanlagen, Raststätte Ost, Neuenkirch
- Einwohnergemeinde Neuenkirch, Luzernstrasse 16, Neuenkirch und Schmidli Kurt, Hübeli 3, Oberstocken, für das Erschliessungs- und Wasserbauprojekt und Festlegung von Baulinien zur Sicherung allenfalls auszuscheidender Gewässerräume, Krauerhus, Oberegg, Krauerhusstrasse 13, Sonneland, Krauerhushöhe 9 und Grünaurain 16, Neuenkirch
- Schupp-Egger Sven und Claudia, Schlichtimatte 22, Sempach Station, für den Neubau eines Ausenpools
- Stirnimann-Müller Thomas und Diana, Waldeggweg 14, Hellbühl, für den Abbruch des Wohnhauses mit angebauter Scheune Geb.-Nr. 121, Ersatzneubau eines Wohnhauses mit Carport und Wärmepumpe

Baubewilligungen

Es konnten folgende Baubewilligungen erteilt werden:

- Bühler-Helfenstein Dominik, Trutigen 8, Sempach Station, für die Vergrösserung der Fenster in der Küche und im Esszimmer (EG) sowie ein Fenster im 1. OG
- Eiholzer Pius und Frank, Waldweid 18, Sempach Station, für das Erstellen einer Sitzplatzüberdachung mit Lamellendach und Verglasung sowie Neubau Carport
- IGD Grüter AG, Zügholzstrasse 1, Dagmersellen, für den Neubau von zwei Einfamilienhäusern mit Einliegerwohnung (Haus A) und Einstellhalle sowie einem Schwimmbad (Haus B), Im Baumgarten 10 und 12, Hellbühl
- Schmidli-Wicki Alex und Claudia, Boden 4, Sempach Station, für den Um- und Ersatzbau Schweinemaststall
- Villiger-Glanzmann Eduard und Bertha, Schürlimatt 8, Neuenkirch, für das Erstellen einer Sichtschutzwand an der Rippertschwandstrasse 13 und 15, Neuenkirch
- Wüthrich-Schnider Walter und Margaretha, Sonnmattstrand 6, Neuenkirch, für das Erstellen einer Sitzplatzüberdachung mit Glasdach beim Wohnhaus
- Zimmermann-Joller Rolf, Wyprächtigen 6, Neuenkirch, für das Erstellen eines Kanalisationsanschlusses für das Wohnhaus

Gestaltungsplan Im Zentrum, Neuenkirch

Die p-4 AG als Eigentümerin der Grundstücke Nr. 932, 1225 und 1226 sowie die einfache Gesellschaft Stocker, Luzernstrasse 11, Neuenkirch, als Eigentümerin des Grundstückes Nr. 601 reichten den Gestaltungsplan Im Zentrum ein. Mit diesem Gestaltungsplan wird der bisherige Gestaltungsplan Zentrum vom 9. September 1974 aufgehoben. Der Gestaltungsplan Im Zentrum liegt vom 25. Oktober 2017 bis 13. November 2017 öffentlich auf.

Teiländerung des Zonenplanes im Gebiet Lippenrüti, Neuenkirch

Vom 11. September 2017 bis 10. Oktober 2017 lag die Teilrevision der Ortsplanung im Gebiet Lippenrüti öffentlich auf. Mit dieser Teilrevision sind folgende Einzonungen geplant:

- Teilfläche von 2'964 m² des Grundstückes Nr. 384, Lippenrüti, Neuenkirch, in die Zone für öffentliche Zwecke (Ersatzbau Wohn- und Pflegezentrum Lippenrüti)
- Teilfläche von 2'582 m² des Grundstückes Nr. 384, Lippenrüti, Neuenkirch, in die Zone für öffentliche Zwecke (Neubau Wohngebäude für betreutes Wohnen im Lippenrütipark)

Während der öffentlichen Auflage sind keine Einsprachen gegen die Einzonung eingegangen. Die Stimmberechtigten werden an der Gemeindeversammlung vom 27. November 2017 über die Teilrevision der Ortsplanung beschliessen.

Neue Rechnungslegung in den Gemeinden - Teilrevision der Gemeindeordnung Einladung zur Informationsveranstaltung vom 8. November 2017

Die aktuelle Rechnungslegung der Gemeinde, die Harmonisierte Rechnungslegung 1 (HRM I), ist rund 50 Jahre alt und entspricht nicht mehr den heutigen Bedürfnissen. Mit dem Harmonisierten Rechnungslegungsmodell 2 (HRM2) wird die Rechnungslegung für die Kantone und Gemeinden gesamtschweizerisch modernisiert. In der kantonalen Verwaltung sind die neuen Vorschriften bereits umgesetzt, nun werden sie flächendeckend in allen Luzerner Gemeinden eingeführt. Dem Gemeinderat ist es ein Anliegen, die Bevölkerung über die vorgesehenen Anpassungen vorgängig zu informieren. An einer öffentlichen Informationsveranstaltung informieren der Gemeinderat und eine externe Fachperson über die Neuerungen. Die Informationsveranstaltung findet statt am

Mittwoch, 8. November 2017, 19.30 Uhr, im Mehrzweckraum Windrädli, Neuenkirch.

Die Bevölkerung ist zu diesem Anlass herzlich eingeladen.

Lehrlingsstiftung Neuenkirch

Derzeit läuft wieder die Ausschreibung der Lehrlingsstiftung Neuenkirch. Lernende und Studierende (bis zum 20. Altersjahr) können bei der Gemeindeverwaltung das Gesuch um einen Beitrag aus der Lehrlingsstiftung stellen. Die Anmeldefrist läuft bis 24. November 2017.

Handänderungen

- Bucher Benno, Burgstrasse 99, Meilen an Albisser Thomas und Kutter Tanja, Hübelstrasse 18, Emmenbrücke / Grundstück Nr. 1331, Alpenblick 2, Neuenkirch / Kauf
- Erbgemeinschaft des Brunner Hugo, wohnhaft gewesen in Neuenkirch, Rastenmoos 2 an Rohrer Pius Benedikt, Chelematt 11, Knutwil und Bühler Heidi, Unterdorfstrasse 6 d, Schötz / Grundstück Nr. 165, Rastenmoos 2, Neuenkirch / Kauf
- Gigon-Müller Ruth, Surseestrasse 7, Neuenkirch an Bruhin Markus, Zaunstrasse 1, Netstal / Grundstücke Nr. 8911 und Nr. 8921, Surseestrasse 7, Neuenkirch / Kauf
- Krummenacher Gerüstbau AG, Sitz in Neuenkirch, Luzernstrasse 29, Hellbühl an Blättler Samuel und Erni Sabine, Im Grünen 3, Neuenkirch / Grundstück Nr. 2014, Under-Hellbühl, Waldeggweg 25, Hellbühl / Kauf
- Krummenacher Gerüstbau AG, Sitz in Neuenkirch, Luzernstrasse 29, Hellbühl an Müller Remo und Bucheli Martina, Waldegggrain 11, Hellbühl / Grundstück Nr. 2209, Under-Hellbühl, Waldeggweg 23, Hellbühl / Kauf
- Meili Immobilien AG, Sitz in Luzern, Denkmalstrasse 1 an PKG Pensionskasse, Sitz in Luzern, Zürichstrasse 16, Luzern / Grundstück Nr. 251, Schlichtiwäldli 4 und 6, Sempach Station und Grundstück Nr. 991, Schlichtiwäldli, Sempach Station / Kauf
- Röm.-kath. Pfarrkirchenstiftung z. hl. Wendelin in Hellbühl an Kirchgemeinde Hellbühl / Grundstück Nr. 818, Chälle, Hellbühl / Schenkung
- Röm.-kath. Pfarrpfundstiftung Hellbühl an Kirchgemeinde Hellbühl / Grundstück Nr. 821, Chälle, Hellbühl / Schenkung
- Schmid Immobilien AG Buchrain, Sitz in Buchrain, Neuhaltenring 1, Ebikon an Tahiraj Gezim und Tahiraj-Gjota Albana, Maiengrüenistrasse 4, Neuenkirch / Grundstück Nr. 8836, Meiengrüeni, Neuenkirch / Kauf

Wir danken Ihnen für die Publikation.

Freundliche Grüsse

GEMEINDEVERWALTUNG NEUENKIRCH

Gemeindeschreiberin

Andrea Stocker