



Gemeinderat

Amtliche Nachrichten

22. März 2018

Petition *Keine Starkstromleitungen über dem Wohngebiet Lippenrüti*

Die Interessengemeinschaft IG-Erdverlegung.ch überreichte dem Gemeinderat am 8. März 2018 die Petition *Keine Starkstromleitungen über dem Wohngebiet Lippenrüti*. Gemäss dieser Petition soll der Gemeinderat verschiedene Angebote und Optionen zur Um- und Erdverlegung der Starkstromleitungen einholen und prüfen und sich mit Vertretern der Interessengruppe IG-Erdverlegung zusammensetzen oder alternativ eine Arbeitsgruppe einsetzen, welche die Optionen prüft.

Der Gemeinderat nimmt die Anliegen der Petition ernst und hat in der Zwischenzeit mit einem Rechtsberater das weitere Vorgehen besprochen. Der Gemeinderat reichte innerhalb der Einsprachefrist beim Eidg. Starkstrominspektorat eine Einsprache ein.

In der Einsprache beantragt der Gemeinderat, die Gesuchstellerin (Swissgrid AG) sei zu verpflichten, eine Verlegung bzw. eine Verkabelung der heutigen 220 kV-Freileitung zwischen Mast 220 und Mast 224 zu prüfen. Wie den Unterlagen entnommen werden kann, hat die Swissgrid AG weder eine Verlegung noch eine Verkabelung der 220 kV-Hochspannungsleitung geprüft, obwohl diese durch eine Freihaltezone, durch Wald, durch Wohngebiete mit Verdichtungspotenzial sowie durch Arbeitszonengebiete führt. Insoweit erweisen sich die Gesuchsunterlagen als mangelhaft, weshalb auf das Gesuch der Gesuchstellerin nicht einzutreten ist. Daher soll die Gesuchstellerin die Gesuchsunterlagen dahingehend vervollständigen, als eine Verlegung bzw. eine Verkabelung der 220 kV-Freileitung zu prüfen ist.

Baugesuche

Es liegen folgende Baugesuche vor:

- Eiholzer Pius und Frank, Waldweid 18, Sempach Station, für das Erstellen einer Sitzplatzüberdachung mit Lamellendach und Verglasung sowie Neubau Carport (Planänderungsgesuch betreffend Carport)
- Hodel-Roos Josef, Adelwil 2, Sempach Station, für die Verlegung der Adelwilerstrasse (Güterstrasse) im Bereich der Parzelle Nr. 228 (Planänderungsgesuch betreffend Linienführung der Strasse)
- Hulliger-Barmettler Walter und Rita, Hubelrain 12 b, Neuenkirch und Michel-Bucher Roger, Hubelrain 12 a, Neuenkirch, für die Änderung der Fassadenfarbe der Nordfassade des Doppel Einfamilienhauses
- Muff-Brühlmann Anton und Doris, Im Sterngarten 14, Hellbühl, für den Anbau einer Doppelgarage mit Kellerraum, Umnutzung der bestehenden Garage sowie Anbau eines Wintergartens (unbeheizt) und Anpassung der Balkongeländer und Erstellen eines Vordachs bei der Eingangstüre
- Muff-Ziswiler Alois, Ruswilstrasse 5 a, Hellbühl, für das Erstellen von Granit-Palisaden entlang der Parzellengrenze zur Parzelle Nr. 959, Ruswilstrasse 9, Hellbühl
- Müller-Huber Anton und Bernadette, Nellenweg 6, Neuenkirch, für die Sanierung der Fassaden und Dachuntersichten beim Wohnhaus sowie Ersatz und Erweiterung der Sichtschutz-Palisade
- Steinmann-Küchler Marcel und Susi, Sonneland 6 a, Neuenkirch, für den Einbau einer Einliegerwohnung sowie Vergrösserung des Fensters im Untergeschoss des Wohnhauses

Baubewilligungen

Es konnten folgende Baubewilligungen erteilt werden:

- Eiholzer Pius und Frank, Waldweid 18, Sempach Station, für das Erstellen einer Sitzplatzüberdachung mit Lamellendach und Verglasung sowie Neubau Carport (Planänderungsgesuch betreffend Carport)
- Hulliger-Barmettler Walter und Rita, Hubelrain 12 b, Neuenkirch und Michel-Bucher Roger, Hubelrain 12 a, Neuenkirch, für die Änderung der Fassadenfarbe der Nordfassade des Doppel Einfamilienhauses
- Kanton Luzern, vertreten durch die Dienststelle Landwirtschaft und Wald, Centralstrasse 33, Sursee, für die Aufwertung des Waldreservats mit Moorrenaturierung, Chüsenrainwald, Sempach
- LAS Immobilien AG, Neulandstrasse 3, Sempach Station, für das Erstellen einer neuen Areal- und Gebäudebeschriftung mit Metall-Stelen (Reklameanlage), Neulandstrasse 1, 3, 6 und 8, Sempach Station
- Muff-Brühlmann Anton und Doris, Im Sterngarten 14, Hellbühl, für den Anbau einer Doppelgarage mit Kellerraum, Umnutzung der bestehenden Garage sowie Anbau eines Wintergartens (unbeheizt) und Anpassung der Balkongeländer und Erstellen eines Vordachs bei der Eingangstüre
- Muff-Ziswiler Alois, Ruswilstrasse 5 a, Hellbühl, für das Erstellen von Granit-Palisaden entlang der Parzellengrenze zur Parzelle Nr. 959, Ruswilstrasse 9, Hellbühl
- Muff Hubert, Windblösen 3, Neuenkirch, für den Anbau eines Milchviehlaufstalls
- Müller-Huber Anton und Bernadette, Nellenweg 6, Neuenkirch, für die Sanierung der Fassaden und Dachuntersichten beim Wohnhaus sowie Ersatz und Erweiterung der Sichtschutz-Palisade
- Rotbach Garage AG, Ruswilstrasse 7, Hellbühl, für die Sanierung und Verbreiterung des Dachs beim Wohn- und Geschäftshaus
- Schaller-Stutz Rudolf und Marlise, Kaplaneiweg 4, Neuenkirch, für die Vergrösserung des Balkons beim Wohnhaus
- Sigristpfundstiftung Hellbühl, vertreten durch Kilchmann Josef, Präsident, Spitzhof 1, Luzern, für den Neubau eines Wohnhauses mit Pfarrsaal und Neubau von zwei weiteren Wohnhäusern mit Einstellhalle und Erschliessungsanlagen sowie Abbruch des Wohnhauses Geb.-Nr. 127, des Pfarrhauses Geb.-Nr. 451 und des Pfarrsaals Geb.-Nr. 453, Luzernstrasse 4 und 6, Rütliweg 5, Hellbühl
- Stalder-Stutz Anton und Monika, Trutigen 9, Sempach Station für die nachträgliche Planänderung beim Umbau Milchviehscheune, Anbau Liegehalle sowie Erstellen einer Jauchegrube
- Stirnimann-Müller Thomas und Diana, Waldeggweg 5, Hellbühl, für die Planänderung betreffend Einbau einer Dachwohnung beim Ersatzneubau des Wohnhauses Waldeggweg 14, Hellbühl
- Stockwerkeigentümer-Gemeinschaft Bahnhofstrasse 15, Sempach Station, für die Balkonerweiterung beim Wohn- und Geschäftshaus
- Strassengenossenschaft Industriestrasse, Sempach Station, für die Sanierung der Industriestrasse sowie Ergänzung des Gehwegs, Industriestrasse, Sempach Station
- Tolinia GmbH, Lippenrüti 10, Neuenkirch, für den Aufbau einer Wohnung sowie Einbau eines Lifts beim Wohn- und Gewerbegebäude
- WWZ Energie AG, Chollerstrasse 24, Zug, für das Erstellen eines neuen Leitungs-Trasses für eine Telekom-Signalleitung entlang der Kantonsstrasse K48, Sempach Station

Einbürgerung

Auf Gesuch hin erteilte der Gemeinderat an Herrn Heinz Enz und Frau Irene Schwegler, Krauerhusmatte 17, Neuenkirch, das Bürgerrecht der Gemeinde Neuenkirch. Der Gemeinderat gratuliert den Gesuchstellern zum Erwerb des Bürgerrechts und wünscht ihnen weiterhin alles Gute.

Handänderungen

- Gutierrez José-Felix und Gutierrez-Barrientos Maria de las Mercedes, Maiengrünenstrasse 4, Neuenkirch an Bangerter Christoph und O'Reilly Belinda, Windblösenstrasse 5, Neuenkirch / Grundstücke Nr. 8820, 8875 und 8876, Meiengrüeni, Neuenkirch / Kauf
- Lichtsteiner-Brand Dominik und Margrith, Sägematt 1, Sempach an Zürcher-Sahli Brigitte, Waldweid 3, Sempach Station / Grundstück Nr. 8349, Waldweid 1 und 3, Sempach Station / Kauf

- Einfache Gesellschaft Lötscher Wilhelm, Waldweid 19, Sempach Station / Power Trucking GmbH, Sennhöfli, Sempach Station / PTL Power Transport Logistik GmbH, Rothenburgstrasse 8 b, Emmenbrücke an Power Trucking GmbH, Sennhöfli, Sempach Station / Grundstücke Nr. 9340 und Nr. 9344, Seestrasse 3, Sempach Station / Begründung von Stockwerkeigentum
 - Einfache Gesellschaft Lötscher Wilhelm, Waldweid 19, Sempach Station / Power Trucking GmbH, Sennhöfli, Sempach Station / PTL Power Transport Logistik GmbH, Rothenburgstrasse 8 b, Emmenbrücke an Lötscher Wilhelm, Waldweid 19, Sempach Station / Grundstücke Nr. 9341 und Nr. 9342, Seestrasse 3, Sempach Station / Begründung von Stockwerkeigentum
 - Einfache Gesellschaft Lötscher Wilhelm, Waldweid 19, Sempach Station / Power Trucking GmbH, Sennhöfli, Sempach Station / PTL Power Transport Logistik GmbH, Rothenburgstrasse 8 b, Emmenbrücke an PTL Power Transport Logistik GmbH, Rothenburgstrasse 8 b, Emmenbrücke / Grundstück Nr. 9434, Seestrasse 3, Sempach Station / Begründung von Stockwerkeigentum
 - Röm.-kath. Kirchgemeinde Hellbühl an Sigristpfundstiftung Hellbühl / 389 m² des Grundstückes Nr. 821, Chälle, Hellbühl an das Grundstück Nr. 819, Chälle, Hellbühl / Tausch
 - Röm.-kath. Kirchgemeinde Hellbühl an Sigristpfundstiftung Hellbühl / 50/100 Miteigentum an Grundstück Nr. 821, Chälle, Hellbühl / Begründung von Miteigentum
 - Sigristpfundstiftung Hellbühl an die Röm.-kath. Kirchgemeinde Hellbühl / 433 m² des Grundstückes Nr. 819, Chälle, Hellbühl an das Grundstück Nr. 818, Chälle, Hellbühl / Tausch
 - Sigristpfundstiftung Hellbühl an die Röm.-kath. Kirchgemeinde Hellbühl / 319 m² des Grundstückes Nr. 819, Chälle, Hellbühl an das Grundstück Nr. 821, Chälle, Hellbühl / Tausch
 - Schmidli Kurt, Hübeli 3, Oberstocken an SKOPAS AG, Schönwil 2, Meggen / Grundstück Nr. 1906, Chrauerhus, Sonneland, Neuenkirch / Kauf
 - Schwander Miteigentümer, Neuhüsli 2, Sempach an Neuhüsli AG, Neuhüsli 2, Sempach / Grundstück Nr. 43, Neuhüsli, Neuenkirch / Sacheinlage
 - Valkovsky Immobilien AG, Sitz in Buchrain, Greterhof 2, Buchrain an Näf Lukas und Näf-Hofmann Sibylle, Spillgässli 11, Eich / Grundstücke Nr. 9224 und Nr. 9237, Bergstrasse 1, Neuenkirch / Kauf
-

Wir danken Ihnen für die Publikation.

Freundliche Grüsse

GEMEINDEVERWALTUNG NEUENKIRCH

Gemeindeschreiberin

Andrea Stocker