



Gemeinderat

## Amtliche Nachrichten

21. Mai 2019

### Baugesuche

Es liegen folgende Baugesuche vor:

- Erni-Schwyn Marc und Pascale, Sempachstrasse 11, Sempach Station, für das Erstellen einer Luft-Wasser-Wärmepumpe beim Wohnhaus
- Muff-Bösch Peter und Ursula, Unterwalden 2, Sempach Station, für die Sanierung der Fassaden, der Balkonbrüstungen sowie der Fenster mit Materialwechsel beim bestehenden Wohnhaus, Seehüsli 1, Sempach Station
- Muff Immobilien AG, Willstattstrasse 6, Neuenkirch, für die Änderung der Fenstereinteilung im Untergeschoss des Wohnhauses, Sonnmatstrand 9, Neuenkirch
- Niederberger-Steiger Peter und Agnes, Luzernstrasse 34, Neuenkirch, für das Erstellen einer Luft-Wasser-Wärmepumpe beim Wohnhaus
- Sigristpfundstiftung Hellbühl, vertreten durch Herr Josef Kilchmann, Spitzhof 1, Luzern, für den Neubau eines Wohnhauses mit Pfarrsaal und Neubau von zwei weiteren Wohnhäusern mit Einstellhalle und Erschliessungsanlagen, Planänderung Verglasung der Loggien bei den Gebäuden Nr. 1366 und Nr. 1367, Luzernstrasse 6 und Luzernstrasse 4, Hellbühl

### Baubewilligung

Es konnten folgende Baubewilligungen erteilt werden:

- Fleischli André, Röschmatte 25, Sempach, für die Erschliessung der Parzelle Nr. 1009, Vordergrueb, Sempach Station
- Golf Rastenmoos AG, Rastenmoos 8, Neuenkirch, für das Erstellen einer neuen Trink- und Löschwasserleitung im Gebiet Neuhus - Rastenmoos
- Jenny Andreas, Lohnstrasse 1, Neuenkirch, für das Erstellen einer Luft-Wasser-Wärmepumpe beim Wohnhaus
- Krummenacher Bau AG, Luzernstrasse 29, Hellbühl, für den Neubau einer Gartenmauer, Erweiterung und Ersatz der Sitzplatzüberdachung, Vergrösserung von Fenstern und Terrassentüren sowie Erstellen eines Wintergartens (unbeheizt) beim bestehenden Reiheneinfamilienhaus, Waldeggrain 1b, Hellbühl
- Schmid-Portmann Hans Peter, Sibelingen 7, Neuenkirch, für den Abbruch des Wohnhausteils beim Wohn- und Ökonomiegebäude Nr. 176 sowie Ersatzneubau Wohnhausteil und Erstellen eines Kanalisationsanschlusses, Sibelingen 5, Neuenkirch

### Ersatzbau Wohn- und Pflegezentrum Lippenrüti, Neuenkirch

Am 19. Mai 2019 haben die Stimmberechtigten von Neuenkirch den Baukredit von 16.2 Mio. Franken für den Ersatzbau des Wohn- und Pflegezentrums Lippenrüti, Neuenkirch. Bei einer Stimmbeteiligung von 44 % beträgt der JA-Stimmen-Anteil 89 %. Der Gemeinderat dankt der Bevölkerung für das entgegengebrachte Vertrauen und für die Zustimmung zu diesem wichtigen Projekt. Das Baugesuch für den Ersatzbau des Wohn- und Pflegezentrums wird demnächst öffentlich aufgelegt und das Projekt geht nun in die Detailplanung.

## **Verbindungsstrasse Neuenkirch - Hellbühl**

Die Baubewilligung für das Tiefbauprojekt ist rechtskräftig und die Hans Renggli Bau AG, Malters, wird in der Woche vom 1. Juli 2019 mit den Tiefbauarbeiten beginnen. Der Baumeister wird mit zwei Baugruppen arbeiten. Die eine Gruppe wird ab 1. Juli 2019 in Hellbühl ab der Scheune Moosschür mit der Verbreiterung der Strasse sowie dem Erstellen des Fussweges bis zur Grossen Aa beginnen. Die zweite Gruppe wird ab 8. Juli 2019 mit der Verbreiterung der Strasse im Bereich Frohheim bis Lohn beginnen. Die betroffenen Grundeigentümer werden frühzeitig direkt über die detaillierten Arbeiten sowie den Bauablauf informiert. Ab 1. Juli 2019 wird der Verkehr auf der Verbindungsstrasse Neuenkirch - Hellbühl mit einer Lichtsignalanlage geregelt. Die Grundstückszufahrt bleibt immer gewährleistet.

Bei Fragen oder Mitteilungen wenden Sie sich bitte an:

Ziberi Blerim	Bauleitung	Studer Partner AG	Tel. 078 655 21 24
Duss Andi	Bauführer	Hans Renggli Bau AG	Tel. 079 452 30 22

Wir danken Ihnen im Voraus für Ihre Geduld und Ihr Verständnis.

## **Handänderungen**

- Einwohnergemeinde Neuenkirch an SKOPAS AG, Schönwil 2, Meggen / 292 m<sup>2</sup> des Grundstückes Nr. 466 an das Grundstück Nr. 1906, Chrauerhus, Neuenkirch / Parzellierung und Abtretung
- Glanzmann Beat, Tanne 2, Hellbühl an Czarkowski Marcin und Czarkowska Agnieszka, Buhölzli 6, Horw / Grundstück Nr. 965, Stäghof, Neuenkirchstrasse 9, Hellbühl / Kauf
- Rast-Fries Charlotte, Sonnatthalde 5, Adligenswil an Wiss Bruno und Lilianne, Felsenegg 90, Rothenburg / Grundstücke Nr. 9227 und Nr. 9250, Bergstrasse 1, Neuenkirch / Kauf
- Schmidli Ernst, Schulhausstrasse 4, Neuenkirch, an die Eigentümer im Gebiet Im Grünen zu unselbständigem Miteigentum / Grundstück Nr. 2007, Im Grünen, Neuenkirch / Abtretung
- SKOPAS AG, Schönwil 2, Meggen an Einwohnergemeinde Neuenkirch / 513 m<sup>2</sup> des Grundstückes Nr. 1906 an das Grundstück Nr. 466, Chrauerhus, Neuenkirch / Parzellierung und Abtretung
- SKOPAS AG, Schönwil 2, Meggen an Einwohnergemeinde Neuenkirch / 600 m<sup>2</sup> des Grundstückes Nr. 1906 an das Grundstück Nr. 2219, Chrauerhus, Neuenkirch / Parzellierung und Abtretung
- Speck Philipp Josef, Rösslimatt 9, Neuenkirch, an Gütergemeinschaft Speck Philipp Josef und Andrea, Rösslimatt 9, Neuenkirch / Grundstück Nr. 1498, Rösslimatt 9, Neuenkirch / Ehevertrag
- Wirth Thomas, Ottigenbühlstrasse 63, Ebikon an Zihlmann Armin, Surseestrasse 11, Neuenkirch / Grundstücke Nr. 7516 und 7532, Surseestrasse 11, Neuenkirch / Kauf
- Wüest & Cie. AG, Bauunternehmung, Nebikon, Vorstatt 35, Nebikon an Semaforico Alessandro und Doreen, Ahornweg 7, Emmenbrücke / Grundstücke Nr. 8576, 8609 und 8610, Gärtnerweg 4 a, Neuenkirch / Kauf

---

Wir danken Ihnen für die Publikation.

Freundliche Grüsse

## **GEMEINDEVERWALTUNG NEUENKIRCH**

Gemeindeschreiberin

Andrea Stocker