



Gemeinderat

## Amtliche Nachrichten

20. November 2018

### Baugesuche

Es liegen folgende Baugesuche vor:

- Sigrispfundstiftung Hellbühl, vertreten durch Kilchmann Josef, Präsident des Stiftungsrates, Spitzhof 1, Luzern, für den Neubau eines Wohnhauses mit Pfarrsaal und Neubau von zwei weiteren Wohnhäusern mit Einstellhalle und Erschliessungsanlagen / Planänderung betreffend einer Aussenhülle für den Aussenlift sowie Verglasung der Loggien beim Mehrfamilienhaus Rütieweg 5, Hellbühl
- Zemp-Fellmann Markus und Silvia, Krauerhushöhe 3, Neuenkirch, für den Einbau einer Einliegerwohnung beim Wohnhaus sowie Erstellen eines Gartenhauses

### Baubewilligungen

Es konnten folgende Baubewilligungen erteilt werden:

- Eichenberger Gewinde AG, Grenzstrasse 30, Burg, für die Umnutzung des 2. Obergeschosses in eine Produktionsstätte für Mutternfertigung für Kugelgewindegetriebe im Fabrikations- und Lagergebäude an der Industriestrasse 11 b, Sempach Station
- Emerell AG, Neulandstrasse 3, Sempach Station, für das Anbringen einer Fassadenverkleidung (Witterungsschutz) beim Lager- und Aufbereitungsplatz an der Neulandstrasse 10, Sempach Station
- GVS Agrar AG, Im Majorenacker 11, Schaffhausen, für die Sanierung der Wohnung und der Werkstatt beim Wohn- und Gewerbegebäude an der Luzernstrasse 31, Hellbühl
- Kanton Luzern, Dienststelle Landwirtschaft und Wald, Centralstrasse 33, Sursee und Schnyder-Wüst Beat, Sagiweg 3, Neuenkirch, für den Ersatzneubau des Sagiweiher sowie Rückfüllung und Aufhebung des bestehenden Sagiweiher, Neuenkirch
- LURAG Luzerner Raststätten AG, Rothenburg, für den Umbau der Raststätte Neuenkirch, Anlage Ost (Haustechnik, Raumaufteilung und Aussenzugang), Bruderhusen, Rothenburg, Gemeinde Neuenkirch
- LURAG Luzerner Raststätten AG, Rothenburg, für das Aufstellen eines Provisoriums für den Shop und die WC-Anlage während der Bauzeit der neuen Tankstelle (ca. für 4 Monate), Raststätte Neuenkirch Ost, Bruderhusen, Rothenburg, Gemeinde Neuenkirch
- LURAG Luzerner Raststätten AG, Rothenburg, Reklamebewilligung für die Reklameanschlagstellen beim neuen Tankstellengebäude, Raststätte Neuenkirch Ost, Bruderhusen, Rothenburg, Gemeinde Neuenkirch
- Roth Bieder Rosette, Halde 7, Hellbühl, für das Erstellen einer Luft-Wasser-Wärmepumpe beim Wohnhaus

### Sanierung und Verbreiterung der Hellbühlstrasse / Neubau Radverkehrsanlage und Sanierung der bestehenden Radroute

Vom 21. November 2018 bis 10. Dezember 2018 liegt das vorgenannte Strassenprojekt öffentlich auf. Die Unterlagen können beim Bauamt Neuenkirch eingesehen werden. Mit den betroffenen Grundeigentümern wurden die Landerwerbsverhandlungen geführt und die Zustimmungserklärungen zum Projekt eingeholt.

## **Einbürgerung**

Auf Gesuch hin erteilt der Gemeinderat Frau Yolanda Marx-Tremp, Luzernstrasse 22, Neuenkirch, das Bürgerrecht der Gemeinde Neuenkirch. Der Gemeinderat gratuliert der Gesuchstellerin zum Erwerb des Bürgerrechts und wünscht ihr weiterhin alles Gute.

## **Gemeindestrategie**

Mit der Revision des Gemeindegesetzes und der Schaffung des Gesetzes über den Finanzhaushalt der Gemeinden werden die Gemeinden verpflichtet, eine Gemeindestrategie zu erarbeiten. Dabei werden Zielvorstellungen definiert, wie sich Neuenkirch in den nächsten 10 – 15 Jahren entwickeln soll und welche Schwerpunkte gesetzt werden sollen. Der Gemeinderat Neuenkirch setzt sich zurzeit intensiv mit der Erarbeitung der Gemeindestrategie auseinander. Der Prozess wird von Herrn Markus Steiner von der HSS Unternehmensberatung, Sursee, begleitet. Beim Mitwirkungsverfahren werden Vertreter aus verschiedenen Interessengruppen (Alter, Jugend, Bildungskommission, Gewerbeverein, usw.) berücksichtigt. Am 24. Oktober 2018 fand die Kick-off-Sitzung der HSS Unternehmensberatung mit dem Gemeinderat statt. Anschliessend wurden die Mitglieder der Arbeitsgruppe mit einem Fragebogen bedient. An einer gemeinsamen Veranstaltung des Gemeinderates mit der Arbeitsgruppe werden die Antworten analysiert und Zwischenergebnisse präsentiert. Der Gemeinderat wird die Gemeindestrategie an der Gemeindeversammlung vom 28. Mai 2019 den Stimmberechtigten zur Kenntnisnahme unterbreiten.

## **Entdeckerpass Region Sempachersee 2018 / 2019**

Sempachersee Tourismus hat kürzlich einen Entdeckerpass herausgegeben. In der Region Sempachersee lässt es sich wunderbar bewegen, entdecken und geniessen. Ab sofort geht das mit dem Entdeckerpass einfach und unkompliziert. Entweder in Form von 2 zu 1 Angeboten oder bei einigen Angeboten ist der Besuch gar gratis. Das Couponheft zeigt in seinem ersten Jahrgang einen schönen Querschnitt durch die Region und enthält ein spannendes Bouquet an verschiedenen Aktivitäten. Der Entdeckerpass kann bei der Gemeindeverwaltung Neuenkirch für Fr. 29.00 gekauft werden.

## **Handänderungen**

- Lichtsteiner-Brand Dominik und Margrith Elsbeth, Mettenwilstrasse 7, Sempach Station an Lichtsteiner Sarah, Matthof 8, Oberkirch / Grundstücke Nr. 8975 und 9125, Mettenwilstrasse 7, Sempach Station / Erbvorbezug
- R-Plan AG, Sitz in Stans, Obere Spichermatt 12 an GPZ AG, Sitz in Luzern, Bergstrasse 21 / Grundstücke Nr. 8436, 8450 und 8453, Feldmatt 12, Neuenkirch / Kauf

---

Wir danken Ihnen für die Publikation.

Freundliche Grüsse

### **GEMEINDEVERWALTUNG NEUENKIRCH**

Gemeindeschreiberin  
Andrea Stocker