



Gemeinderat

Amtliche Nachrichten

20. Februar 2018

Baugesuche

Es liegen folgende Baugesuche vor:

- Baugenossenschaft Lippenrütipark Neuenkirch, c/o Herr Hans Peter Häcki, Egghalde 10, Neuenkirch, für den Neubau eines Mehrfamilienhauses für pflegerisch betreutes Wohnen, Erweiterung Verbindungsgang zu den Alterswohnungen, Rückbau Spitex-Räumlichkeiten zu Wohnung sowie Terrainanpassungen, Lippenrütipark 1, Neuenkirch
- Kunz-Schumacher Alice, Hubelmatt 7, Neuenkirch, für den Ersatz der Elektroheizung durch eine Luft-Wasser-Wärmepumpe beim Wohnhaus
- LAS Immobilien AG, Neulandstrasse 3, Sempach Station, für das Erstellen der neuen Areal- und Gebäudebeschriftung mit Metall-Stelen an der Neulandstrasse 1, 3, 6 und 8, Sempach Station
- Röm.-Kath. Kirchgemeinde Neuenkirch, c/o Herr Beat Schnyder, Sagiweg 3, Neuenkirch, Gestaltungsplan Oberdorf Höhe
- Röm.-Kath. Kirchgemeinde Neuenkirch, c/o Herr Beat Schnyder, Sagiweg 3, Neuenkirch, für die Erschliessung des Gestaltungsplangebietes Oberdorf Höhe
- Stalder-Stutz Anton und Monika, Trutigen 9, Sempach Station, für die nachträgliche Planänderung beim Umbau der Milchviehscheune, Anbau Liegehalle sowie Erstellen einer Jauchegrube von 300 m³
- Swisscom (Schweiz) AG, Wireless Access, Alte Tiefenaustrasse 6, Bern, für den Aufbau einer Mobilfunkanlage der Swisscom auf die bestehende Anlage der Salt Mobile SA sowie Umbau der bestehenden Anlage, Neuhüsli, Sempach
- Swissgrid AG, Grid Werkstrasse 12, Laufenburg, Auswechslung der Leiterseile bei der 220 kV-Leitung zwischen den Unterwerken Bickigen und Mettlen (Plangenehmigungsverfahren)
- WWZ Energie AG, Chollerstrasse 24, Zug, für das Erstellen einer neuen Leitungstrasse entlang der Kantonsstrasse K48, Schlichti / Seesatz, Sempach Station

Baubewilligungen

Es konnten folgende Baubewilligungen erteilt werden:

- Grüter-Crowther Roland und Kathryn, Luzernstrasse 54, Neuenkirch, für den Abbruch des Wohnhauses Geb.-Nr. 417 und Ersatzneubau des Wohnhauses mit Änderung der Grundstückszufahrt an der Luzernstrasse 56, Neuenkirch
- Imhof-Marquart Manuel und Ramona, Hirzenmatt 2, Root, für den Umbau des Wohnhauses mit Ersatz der Bodenbeläge und Nasszellen und Sanierung der Fenster sowie Abbruch des Wintergartens an der Willistattstrasse 18, Neuenkirch
- IONITY GmbH, Moosacher Strasse 88, München, Deutschland, für das Erstellen von sechs Ladepunkten für Elektrofahrzeuge inkl. Parkplätze und Gleichrichterstationen auf dem Areal der Raststätte Neuenkirch Ost
- Jenni-Schurtenberger Werner und Christina, Hubelmatt 14, Neuenkirch, für das Erstellen einer Luft-Wasser-Wärmepumpe beim Wohnhaus (Ersatz Elektroheizung)
- Kunz-Schumacher Alice, Hubelmatt 7, Neuenkirch, für den Ersatz der Elektroheizung durch eine Luft-Wasser-Wärmepumpe beim Wohnhaus
- Schürch Daniel, Mettenwil 12, Sempach, für den Umbau des Wohnhauses sowie Anbau Büro im Erdgeschoss
- Steinemann-Reis Martin und Brigitta, Rippertschwand 13, Neuenkirch, für den Umbau des Wohnhauses sowie Ersatzneubau Anbau (Atelier)
- Süess-Schaller Anton und Margrit, Herrenberg 9, Ermensee, für den Anbau Autounterstand sowie Sanierung Fassade beim bestehenden Wohnhaus an der Sempachstrasse 6, Sempach Station

Sanierung Hellbühlstrasse

An der Gemeindeversammlung vom 27. November 2017 bewilligten die Stimmberechtigten einen Sonderkredit für die Sanierung der Hellbühlstrasse mit teilweisem Erstellen eines Rad- und Gehweges. Der Gemeinderat erteilte im Rahmen eines Submissionsverfahrens auf Einladung den Auftrag für die Ingenieurarbeiten der Studer Partner AG, Sempach Station. Das Ingenieurbüro wird in nächster Zeit mit den betroffenen Grundeigentümern Verbindung aufnehmen. Es ist vorgesehen, das Strassenprojekt vor den Sommerferien 2018 öffentlich aufzulegen. Der Baubeginn ist auf Ende 2018 geplant.

Altkleidersammlung

Die TEXAID Textilverwertungs-AG, Schattdorf, informierte über das Ergebnis der Altkleidersammlung im Jahr 2017. In der Gemeinde Neuenkirch konnte die TEXAID eine Menge von 40'281 kg an Alttextilien sammeln.

Höchstspannungsleitung Bickigen-Mettlen, Austausch der Leiterseile in Neuenkirch

Die Swissgrid hat am 24. Januar 2018 das Plangenehmigungsdossier für den Austausch der Leiterseile auf dem Abschnitt Mast 220 – 224 in der Gemeinde Neuenkirch beim Eidg. Starkstrominspektorat (ESTI) eingereicht. Das ESTI hat unterdessen die Unterlagen geprüft und das Verfahrensprogramm bekannt gegeben. Die öffentliche Auflage des Projektdossiers in der Gemeinde Neuenkirch wird zwischen dem 19. Februar bis 20. März 2018 stattfinden. Die amtliche Publikation im Amtsblatt des Kantons Luzern erfolgte am 17. Februar 2018.

Die öffentliche Auflage dauert 30 Tage. Das Projektdossier zur Auflage bei der Gemeindeverwaltung umfasst folgende Unterlagen:

- Technischer Bericht
- Situationspläne
- Kettenzeichnungen
- Standortdatenblätter NISV
- Datenblätter der Leiterseile

Weiteres Vorgehen

Gemäss dem Zeitplan des ESTI ist die Stellungnahme der kantonalen Fachstellen sowie des Bundesamts für Umwelt (BAFU) bis im Mai 2018 zu erwarten. Sofern bei der öffentlichen Auflage keine Einsprachen eingehen, erteilt das ESTI die Baubewilligung voraussichtlich bis Ende Juni 2018. Sofern Einsprachen eingehen, wird das ESTI Einspracheverhandlungen durchführen. Wenn eine Einigung erzielt wird, ist der Plangenehmigungsentscheid bis Ende 2018 zu erwarten. Wenn die Einsprachen nicht bereinigt werden, überweist das ESTI die Unterlagen an das Bundesamt für Energie (BFE). Gegen den Plangenehmigungsentscheid des BFE stehen den Einsprechern die Beschwerdemöglichkeiten an das Bundesverwaltungsgericht offen.

Betrieb der Leitung

Wie in der Medienmitteilung vom 21. November 2017 sowie mittels Flyer an die Anwohner kommuniziert, muss Swissgrid die Leitung zur Vermeidung von Netzengpässen und aufgrund von geplanten Instandhaltungsarbeiten zu bestimmten Zeiten wieder in Betrieb nehmen. Um die Bevölkerung zu entlasten, nimmt Swissgrid bei ungünstigen Witterungsverhältnissen (Schnee, Regen) die Leitung so wenig wie möglich in Betrieb, wenn die Versorgungssicherheit gewährleistet ist. Spätestens ab Mai 2018 muss die Leitung dauerhaft in Betrieb bleiben, weil das neue Unterwerk Willisau der CKW über diese Leitung an das Übertragungsnetz angeschlossen wird.

Handänderungen

- Baumeler-Renggli Walter und Dora, Schürlimatt 2, Neuenkirch an Baumeler Guido, Schürlimatt 2, Neuenkirch / Grundstück Nr. 1485, Schürlimatt 2, Neuenkirch / Kauf
- Bertelle Renato sel., wohnhaft gewesen in Neuenkirch, Feldmatt 14 an Bertelle-Tscherfinger Lucretia, Feldmatt 14, Neuenkirch / ½ Miteigentum an den Grundstücken Nr. 8158, 8160 und 8165, Feldmatt 14, Neuenkirch / Erbgang
- Dörig-Heini Erwin, Verenamatt 2, Neuenkirch an Dörig Andreas, Verenamatt 2, Neuenkirch / Grundstücke Nr. 139, 171 und 214, Verenamatt, Neuenkirch / Kauf

- Dubach-Stirnimann Alois und Marie, Dorfmatte 6, Neuenkirch an einfache Gesellschaft Albisser-Dubach Astrid, Dorfmatte 6, Neuenkirch / Dubach Bruno, Trutigen 2, Sempach Station / Dubach Hubert, Hubelweid 7, Sempach / Grundstück Nr. 7547, Dorfmatte 6, Neuenkirch / Kauf
 - Frey Peter, Pilatusblick 1, Rain und Schmieder Heinrich, Neuguet 4, Rothenburg an Ozlberger Peter und Muff Lydia, Neurüti 8, Hellbühl / Grundstück Nr. 552, Grünenau, Surseestrasse 8, Neuenkirch / Kauf
 - Fumedica Immobilien AG, Sitz in Muri, Luzernerstrasse 91, Muri AG an SB Trans GmbH, Sitz in Sursee, Bahnhofstrasse 37, Sursee / Grundstück Nr. 870, Industriestrasse 6, Sempach Station / Kauf
 - Einfache Gesellschaft Haxhiu Haki, Faze, Valson und Veton, Eichenspesstrasse 6, Kriens an Miteigentümer Haxhiu Haki, Faze, Valson und Veton, Eichenspesstrasse 6, Kriens / Grundstück Nr. 2102, Im Sterngarten 13, Hellbühl / Umwandlung Gesamteigentum in Miteigentum
 - Scherzinger Rolf, Sagenbachstrasse 21, Hochdorf an Imhof-Marquart Manuel und Ramona, Hirzenmatt 2, Root / Grundstück Nr. 1279, Egg, Willstattstrasse 18, Neuenkirch / Kauf
 - Schürch Eduard, Mettenwil 12, Sempach an Schürch Daniel, Mettenwil 12, Sempach / Grundstücke Nr. 25, 38, 46 und 1602, Mettenwil, Sempach / Kauf
 - Vanoli-Kryenbühl Esther Rita Gertrud und Vanoli Mario, Bützenweg 5, Zug an Vanoli Immobilien AG, Sitz in Zug, Bützenweg 5, Zug / Grundstück Nr. 1026, Büzwil, Sempach Station / Kauf
-

Wir danken Ihnen für die Publikation.

Freundliche Grüsse

GEMEINDEVERWALTUNG NEUENKIRCH

Gemeindeschreiberin

Andrea Stocker