



Gemeinderat

## Amtliche Nachrichten

22. September 2020

### Klausursitzung des Gemeinderates vom 9. September 2020

Anfangs September 2020 traf sich der Gemeinderat in neuer Zusammensetzung zur Klausursitzung. Folgende Themen wurden besprochen:

- **Legislaturprogramm 2020 - 2024**

Der Gemeinderat diskutierte intensiv über das Legislaturprogramm 2020 - 2024. Die Legislaturziele werden aus der Gemeindestrategie abgeleitet und den einzelnen Zielen werden Massnahmen zugeordnet. Das Legislaturprogramm 2020 - 2024 wird den Stimmberechtigten an der Gemeindeversammlung vom 24. November 2020 zur Kenntnisnahme eröffnet.

- **Energiestadt-Label**

Sehr viele Luzerner Gemeinden wurden in den letzten Jahren mit dem Energiestadt-Label ausgezeichnet. Im Zusammenhang mit der Gesamtrevision der Ortsplanung prüfte der Gemeinderat, ob Neuenkirch den Zertifizierungsprozess angehen soll. Mit der Ortsplanungsrevision ist ebenfalls ein Energiekonzept vorzulegen. Gemeinden mit einem Energiestadt-Label können auf ein separates Energiekonzept verzichten - dieses wird im Rahmen des Zertifizierungsprozesses erarbeitet. Der Gemeinderat hat daher an der Klausursitzung beschlossen, das Energiestadt-Label anzustreben. Der Zertifizierungsprozess wird im nächsten Jahr gestartet.

- **Betrieblicher Leistungsauftrag**

Abgeleitet aus dem Legislaturprogramm legt der Gemeinderat in einem betrieblichen Leistungsauftrag die Jahresziele fest und prüft regelmässig die Zielerreichung. Der betriebliche Leistungsauftrag 2020 wurde vom Gemeinderat genehmigt. Auf Grund des neuen Legislaturprogramms 2020 - 2024 wird der Gemeinderat im Spätherbst 2020 den betrieblichen Leistungsauftrag für das Jahr 2021 definieren.

- **Internes Kontrollsystem IKS**

Die Risikoanalyse wurde auf Grund der aktuellen Situation im Jahr 2020 mit der Corona-Pandemie und den Unwettern überarbeitet. Aus dieser Risikoanalyse wird das interne Kontrollsystem abgeleitet, das vom Gemeinderat an der Klausursitzung genehmigt wurde.

### Baugesuche

Es liegen folgende Baugesuche vor:

- Brand-Wilhelm Roland und Annette, Sonnhalde 3b, Neuenkirch, für das Erstellen einer Luft-Wasser-Wärmepumpe beim Wohnhaus
- Centralschweizerische Kraftwerke AG, Täschmattstrasse 4, Luzern, für den Neubau einer Rohranlage zur Erschliessung des Grundstückes Nr. 1009 mit Strom, Industriestrasse bis Vordergrueb, Sempach Station
- Dali Urs, Kuhrüti 6, Neuenkirch, Nachträgliches Baugesuch für das Erstellen eines Schnitzzellagers sowie für das Erstellen von Parkplätzen beim Gebäude Nr. 75b
- Fischer-Sah René und Punam, Schlichtiwäldli 1c, Sempach Station, Nachträgliches Baugesuch für den Einbau einer Einliegerwohnung beim Wohnhaus
- Koch Alois, Sonnhalde 8, Neuenkirch, Nachträgliches Baugesuch für die Umnutzung und den Umbau des Einfamilienhauses zu einem Zweifamilienhaus sowie Erstellen eines Autoabstellplatzes
- Reich-Schmidli Markus und Esther, Im Grünen 7, Neuenkirch, für die Umgestaltung der Gartenanlage mit Neubau eines Whirlpools

## **Baubewilligungen**

Es konnten folgende Baubewilligungen erteilt werden:

- Fleischli André, Hildisriederstrasse 6, Sempach, für den Neubau eines Gewerbegebäudes mit einer Werkstatt sowie Neubau einer Einstellhalle für landwirtschaftliche Fahrzeuge, Vordergrueb 1, Sempach Station
- Frey-Habermacher Markus und Petra, Sonnmatt 2, Neuenkirch, für das Erstellen einer Luft-Wasser-Wärmepumpe beim bestehenden Wohnhaus
- Imperiali-Emmenegger Lydia, Kürzeweg 11, Pieterlen, für das Erstellen von zwei Luft-Wasser-Wärmepumpen beim bestehenden Wohnhaus an der Sonnmattstrasse 16, Neuenkirch

## **Bauliche Unterhaltmassnahmen an der Kantonsstrasse in Hellbühl**

Die Dienststelle Verkehr und Infrastruktur des Kantons Luzern informierte, dass am 21. September 2020 mit der 2. Etappe der Unterhaltsarbeiten bei der Kantonsstrasse in Hellbühl begonnen wird. Diese Arbeiten dauern bis Oktober 2020. Die zweite Etappe beinhaltet den Abschnitt Rotbachweg – Käserei Hellbühl. Nebst der Erneuerung von örtlichen Randabschlüssen und Schachtabdeckungen werden auch Reparaturen am Belag durchgeführt. Der Verkehr wird während der Bauzeit einspurig geführt und mittels Lichtsignalanlage oder Verkehrsdienst geregelt. Es kann zu Wartezeiten kommen. Die Arbeiten sind witterungsabhängig. Die Zufahrten für die Anstösser werden mit dem Polier der Bauunternehmung H. Renggli AG, Malters, vor Ort abgesprochen. Die Deckbelagsarbeiten werden voraussichtlich in zwei Nächten ab 18.30 Uhr bis 05.00 Uhr morgens ausgeführt. Wir danken den Verkehrsteilnehmern für das Verständnis und die Geduld.

## **Handänderungen**

- Binnenkade-Hofmeister Ursula Brigitte sel., wohnhaft gewesen in Luzern, Brambergstrasse 22 an Binnenkade Jimmy, Brambergstrasse 22, Luzern / Grundstücke Nr. 8021 und Nr. 8041, Krauerhusstrasse, Neuenkirch / Erbgang
- Frei Niklaus Friedrich sel., wohnhaft gewesen in Hellbühl, Gspan 2 an die Erbgemeinschaft / Grundstücke Nr. 737, 747 und 783 sowie ½ Miteigentum an den Grundstücken Nr. 1381 und 1900, Gspan, Hellbühl / Erbgang
- Gloggnier-Koch Verena sel., wohnhaft gewesen in Sempach Station, Schlichtiwäldli 1b / ½ Miteigentum an Grundstück Nr. 8000, Schlichtiwäldli 1 b, Sempach Station / Erbteilung
- p-4 AG, Sitz in Zug, Industriestrasse 22, Zug an die Asga Pensionskasse Genossenschaft, Rosenbergstrasse 16, St. Gallen / Grundstück Nr. 932, Zentrum 2 und 3, Neuenkirch / Kauf
- Röm.-kath. Kirchgemeinde Neuenkirch an Leberzammer Marc und Stöckli Selina, Parkpromenade 4, Emmen / Grundstücke Nr. 9362 und 9415, Haldenrain 1, Neuenkirch / Kauf

---

Wir danken Ihnen für die Publikation.

Freundliche Grüsse

### **GEMEINDEVERWALTUNG NEUENKIRCH**

Gemeindeschreiberin

Andrea Stocker