



Gemeinderat

Amtliche Nachrichten

12. Februar 2019

Baugesuche

Es liegen folgende Baugesuche vor:

- Beat Risi AG, Eichweid 10, Sempach Station, für das Erstellen einer dreiseitig geschlossenen Überdachung des bestehenden Entsorgungsplatzes an der Industriestrasse 12, Sempach Station
- Fleischli André, Röschmatte 25, Sempach, Erschliessung des Grundstückes Nr. 1009 mit einer Strasse und Werkleitungen, Neulandstrasse, Sempach Station
- Lleshi-Prenci Lon und Age, Im Sterngarten 3, Hellbühl, für den Anbau eines Aussenraumes sowie Einbau eines Garagentores beim bestehenden Einfamilienhauses
- Wehrmüller-Alföldi Thomas, Künzlistrasse 8, Zürich, für den Neubau eines Wohn- und Gewerbegebäudes mit Einstellhalle sowie Erschliessungsanlagen, Rotbachweg 12, Hellbühl

Baubewilligungen

Es konnten folgende Baubewilligungen erteilt werden:

- Einwohnergemeinde Neuenkirch, Luzernstrasse 16, Neuenkirch, für den Neubau der Schmutz- sowie Regenabwasserleitung zur Einführung des Trennsystems im Gebiet der Überbauung Zentrum, Neuenkirch
- Kämpf-Bättig Martin und Jacqueline, Waldeggrain 1 c, Hellbühl, für den Einbau eines Küchenfensters im 1. OG beim Reiheneinfamilienhaus
- LURAG Luzerner Raststätten AG, Luzerner Raststätte A2, Rothenburg, für den Umbau der Raststätte Neuenkirch, Anlage Ost (Haustechnik, Raumaufteilung und Aussenzugang), Planänderung Einbau Büro im 1. Obergeschoss, Raststätte A2, Anlage Ost, Neuenkirch
- Marché Restaurants Schweiz AG, Industriestrasse 28, Dietlikon, für den Einbau eines Quick-Service-Restaurants «Burger King» sowie Montage einer Aussenreklame, Raststätte A2, Anlage Ost, Neuenkirch
- Schmidt Udo, Eggstrasse 16, Neuenkirch, für den Neubau Carport mit integriertem Geräteunterstand beim bestehenden Wohnhaus

Teilrevision der Ortsplanung

Vom 3. Dezember 2018 bis 4. Januar 2019 fand das Mitwirkungsverfahren im Zusammenhang mit der Ortsplanungsrevision statt. Die Mehrheit der Eingaben betraf die Ausscheidung der Gewässerräume. Der Ortsplaner traf bei den kantonalen Dienststellen weitergehende Abklärungen. Diese wurden den betreffenden Eigentümern eröffnet. Vom 28. Februar 2019 bis 29. März 2019 findet die öffentliche Auflage der Teilrevision der Ortsplanung statt. Die Auflageunterlagen können bei der Gemeindeverwaltung oder auf der Homepage der Gemeinde eingesehen werden. Nebst der Ausscheidung der Gewässerräume sind Änderungen beim Zonenplan Sempach Station und dem Bau- und Zonenreglement vorgesehen. Da im Rahmen des Mitwirkungsverfahrens eine öffentliche Informationsveranstaltung durchgeführt wurde, wird auf eine weitere Veranstaltung verzichtet.

Zweiter Abendverkauf am Donnerstag

Beim Gemeinderat ist ein Gesuch um Bewilligung eines zusätzlichen Abendverkaufs eingegangen. Derzeit besteht die Bewilligung für einen Abendverkauf am Freitag. Gemäss § 15 Abs. 1 des Ruhetags- und Ladenschlussgesetzes kann die Gemeinde zwei Abendverkäufe pro Woche bis spätestens 21 Uhr bewilligen, nicht aber an einem Vorabend eines öffentlichen Ruhetages. Der Gemeinderat hat an der Sitzung vom 6. Februar 2019 generell über einen zweiten Abendverkauf diskutiert und beschlossen, einen zweiten Abendverkauf am Donnerstag zu bewilligen und zwar befristet bis 31. Dezember 2019. Mit der Änderung der Ladenöffnungszeiten auf Grund der Motion von Andreas Moser und Mitunterzeichner werden die Ladenöffnungszeiten grundsätzlich ausgeweitet (Montag - Freitag bis 19.00 Uhr und Samstag bis 17.00 Uhr). Daher wurde der zweite Abendverkauf befristet bewilligt.

Altkleidersammlung

Die TEXAID Textilverwertungs-AG, Schattdorf, informierte über das Ergebnis der Altkleidersammlung im Jahr 2018. In der Gemeinde Neuenkirch konnte die TEXAID eine Menge von 45'766 kg an Alttextilien sammeln.

Handänderungen

- Bucher-Amrhein Erwin und Sandra, Sonnmattstrand 1 a, Neuenkirch an Bucher Tizian, Sonnmattstrand 1 a, Neuenkirch und Bucher Cyril, USA / Grundstück Nr. 1343, Sonnmatt, Sonnmattstrand 1 a, Neuenkirch / gemischte Schenkung
- Schnarwiler Wilhelm Jakob sel., wohnhaft gewesen in Beromünster, Pfliegewohnheim Bergmättli an Schnarwiler Otto, Bahnhofstrasse 25, Hitzkirch / Grundstück Nr. 264, Sempachstrasse 7, Sempach Station / Erbgang
- Schwegler Erna, Flühgasse 33 c, Zürich an Glanzmann Beat, Tanne 2, Hellbühl / Grundstück Nr. 965, Neuenkirchstrasse 9, Hellbühl / Kauf
- Vetter Karl, Sonnmattstrasse 4, Neuenkirch an ilvora Immobilien GmbH, Neumoosstrasse 10, Rothenburg / Grundstück Nr. 1148, Sonnmattstrasse 4, Neuenkirch / Kauf
- von Däniken-Schmidli Renate, Chriesiweg 8, Immensee / Schmidli Roman, Im Grünen 5, Neuenkirch / Reich-Schmidli Esther, Im Grünen 7, Neuenkirch an Im Sonnenhof AG, Im Grünen 5, Neuenkirch / Grundstück Nr. 1873, Sonnehof, Neuenkirch / Sacheinlage und Sachübernahme
- Wyler-Stirnemann Anna Katharina sel., wohnhaft gewesen in Rothenburg, Eichenstrasse 2 an die Erbgemeinschaft / ½ Miteigentum an den Grundstücken Nr. 7701 und Nr. 7712, Bahnhofstrasse 15, Sempach Station / Erbgang

Wir danken Ihnen für die Publikation.

Freundliche Grüsse

GEMEINDEVERWALTUNG NEUENKIRCH

Gemeindeschreiberin

Andrea Stocker