



Gemeinderat

## Amtliche Nachrichten

11. Juli 2017

### Baugesuche

Es liegen folgende Baugesuche vor:

- Corchia-Müller Alessandro und Fabienne, Ruswilstrasse 8, Hellbühl, für das Aufstellen eines Spielturnes (Lucky Lord Large XXL)
- Elmiger-Keel Armin und Isabel, Sonnmattstrand 4, Neuenkirch, für den Anbau des Einfamilienhauses sowie Erstellen eines gedeckten Eingangsbereiches
- Korporationsgemeinde Sempach, Seestrasse 16, Sempach, für den Unterhalt und die Aufwertung des Weihers Turbenmoos sowie Einbau des Aushubmaterials, Turbenmoos, Sempach
- Kunz-Köpfli Elmar und Daniela, Sonnmattstrasse 21 a, Neuenkirch und Wirz-Brechbühl Roman und Susanne, Sonnmattstrasse 21 b, Neuenkirch, für den Anbau eines gedeckten Velounterstandes und Eingangsbereiches beim Wohnhaus sowie Aufstellen einer Sichtschutzwand
- Obrist Gregor, Schöneghalde 12, Neuenkirch für das Erstellen eines neuen Terrassengeländers

### Baubewilligungen

Es konnten folgende Baubewilligungen erteilt werden:

- Brun Andreas, Eggstrasse 21, Neuenkirch, für den Anbau eines Wintergartens und einer Terrassenüberdachung sowie Fassaden- und Dachsanierung beim Wohnhaus
- Schmid Immobilien AG Buchrain, Neuhaltenring 1, Ebikon, für den Mieterausbau bei den Gewerbeflächen, Einbau eines Fitnesscenters beim Gewerbegebäude G1 an der Surseestrasse 26, Neuenkirch

### Gratulation zum Lehrabschluss

Kürzlich hat Adrian Köpfli, Schwand, Hellbühl, die kaufmännische Lehre bei der Gemeindeverwaltung mit grossem Erfolg abgeschlossen. Am 6. Juli 2017 durfte Adrian bei der Lehrabschlussfeier in Sursee das verdiente Diplom entgegennehmen. Wir gratulieren ihm zum Erwerb des Fähigkeitsausweises ganz herzlich. Adrian wird demnächst die Stelle bei der Axians IT&T AG antreten. Dies ist eine Softwarefirma, die für öffentliche Verwaltungen tätig ist und ihren Sitz Rotkreuz hat. Wir wünschen Adrian für die berufliche und private Zukunft alles Gute.

### Lehrbeginn

Anfangs August wird Sven Helfenstein, Rösslimatt 7, Hellbühl, die kaufmännische Lehre bei unserer Gemeindeverwaltung beginnen. Wir heissen Sven im Team der Gemeindeverwaltung herzlich willkommen und wünschen ihm eine erfolgreiche Lehrzeit.

## **Verabschiedung von Alfred Brunner, Hauswart Mehrzweckgebäude Gärtnerweg**

Mitte Juli 2017 ging Alfred Brunner, Rüti 3, Neuenkirch, als Hauswart des Mehrzweckgebäudes Gärtnerweg nach 17-jähriger Tätigkeit in den wohlverdienten Ruhestand. Der Gemeinderat und die Bevölkerung danken Alfred Brunner für das langjährige und sehr grosse Engagement auf verschiedenen Schul- und Gemeindeliegenschaften. Die Arbeit in der Liegenschaftsverwaltung insbesondere bei der Schul- und Mehrzweckanlage Gärtnerweg hat sich in den vergangenen Jahren durch die wechselnde und immer intensivere Nutzung der Räumlichkeiten auch an Wochenenden stark verändert. Wir wünschen Alfred Brunner in seinem neuen Lebensabschnitt alles Gute, vor allem auch gute Gesundheit und vermehrt Zeit für Hobbies.

## **Teilrevision der Ortsplanung im Gebiet Lippenrüti, Neuenkirch**

Die Gemeinde Neuenkirch beabsichtigt, die Zimmer im Ostrakt des Wohn- und Pflegezentrums Lippenrüti betreffend Flächen und Wohnhygiene den heutigen Anforderungen anzupassen und zusätzlich die Kapazität um 10 Pflegeplätze zu erweitern. Dies bedingt einen Ersatz- oder zumindest einen Erweiterungsbau. Die öffentliche Ausschreibung für die Architekturarbeiten folgt im August 2017. Für die Realisierung des Ersatz- oder Erweiterungsbaus ist die Einzonung einer Teilfläche des Grundstückes Nr. 384 notwendig. Parallel beabsichtigt die Baugenossenschaft Lippenrütipark einen Neubau für betreutes Wohnen im Gebiet Lippenrütipark zu realisieren. Dieser Neubau ist ebenfalls auf der Parzelle Nr. 384 geplant und erfordert ebenfalls die Einzonung einer entsprechenden Fläche. Derzeit läuft bei den kantonalen Dienststellen das Vorprüfungsverfahren für die Einzonung dieser Flächen. Der Gemeinderat führt am Dienstag, 5. September 2017, 19.30 Uhr, im Pfarreiheim Sonneweid, Neuenkirch, eine öffentliche Orientierungsversammlung über die geplante Teilrevision der Ortsplanung durch. Weitere Informationen dazu folgen im Info September.

## **Altkleidersammlung**

Die TEXAID Textilverwertungs-AG, Schattdorf, informierte über das Ergebnis der Altkleidersammlung im Jahr 2016. In der Gemeinde Neuenkirch konnte eine Menge von insgesamt 31'321 kg gesammelt werden.

## **Handänderungen**

- Arnet-Unternährer Anita, Under Neuhus 11, Ruswil an Arnet Alois, Luzernstrasse 18 a, Neuenkirch / ½ Miteigentum an Grundstück Nr. 8328, Luzernstrasse 18 a, Neuenkirch / Urteil
- Baumgartner Martin, Bahnhofstrasse 19 a, Sempach Station an Willimann-Studhalter Josef und Brigitte, Schulrain 3, Hohenrain / Grundstücke Nr. 7445 und Nr. 7466, Bahnhofstrasse 19 a, Sempach Station / Kauf
- Blättler Samuel und Erni Sabine, Im Grünen 3, Neuenkirch an HBimmoinvest AG, Sitz in Neuenkirch, Windbloosenstrasse 3, Neuenkirch / Grundstücke Nr. 8460 und Nr. 8474, Im Grünen 3, Neuenkirch / Kauf
- Coco Agrippino, Willistattstrasse 13, Neuenkirch an Dedato-Coco Carmela, Willistattstrasse 13, Neuenkirch / Grundstück Nr. 1280, Schöneggthalde, Willistattstrasse 13, Neuenkirch / Kauf
- Dedato-Coco Carmela, Willistattstrasse 13, Neuenkirch an einfache Gesellschaft Dedato-Coco Carmela, Coco Pino, Rom, und Coco Giovanni, Schlichtmatte 26, Sempach Station / Grundstück Nr. 9276, Schöneggthalde, Willistattstrasse 13, Neuenkirch / Schenkung
- Dedato-Coco Carmela, Willistattstrasse 13, Neuenkirch an Dedato Andrea, Willistattstrasse 13, Neuenkirch / Grundstück Nr. 9277, Schöneggthalde, Willistattstrasse 13, Neuenkirch / Kauf
- Federer-Barmettler Reinhard und Adelheid, Grünau 3, Neuenkirch an Wohnbaugenossenschaft für die Familie Neuenkirch-Hellbühl / Grundstücke Nr. 7093 und Nr. 7096, Alpmatt 4, Hellbühl / Kauf
- Scheidegger-Aregger René und Anna Marie, Willistattstrasse 3, Neuenkirch an Baumgartner-Christen Martin und Anita, Bahnhofstrasse 19 a, Sempach Station / Grundstück Nr. 1298, Schöneggthalde, Willistattstrasse 3, Neuenkirch / Kauf
- Schmid Immobilien AG Buchrain, Sitz in Buchrain, Neuhaltenring 1, Ebikon an Valkovsky Immobilien AG, Sitz in Buchrain, Greterhof 2, Buchrain / Grundstücke Nr. 9221 und Nr. 9236, zum Löwen, Bergstrasse 1, Neuenkirch / Kauf
- Schmid Immobilien AG Buchrain, Sitz in Buchrain, Neuhaltenring 1, Ebikon an Valkovsky Immobilien AG, Sitz in Buchrain, Greterhof 2, Buchrain / Grundstücke Nr. 9224 und Nr. 9237, zum Löwen, Bergstrasse 1, Neuenkirch / Kauf

---

Wir danken Ihnen für die Publikation.

Freundliche Grüsse

**GEMEINDEVERWALTUNG NEUENKIRCH**

Gemeindeschreiberin

Andrea Stocker